



Obec Bezděkov nad Metují
Zastupitelstvo obce



ZÁPIS
Z 4. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE BEZDĚKOV NAD METUJÍ
V ROCE 2018

konaného dne **4. 10. 2018** od 19.00 hodin na sále Pohostinství čp. 32

Přítomni:	Mgr. Miroslav Maroul, Jindra Kosinková, Jana Tošovská, Lukáš Petříček, Pavel Jansa, Ing. Věra Bílková, Martin Jirmann, Ing. Monika Kohlová /8 členů zastupitelstva/ - ZO je usnášení schopné
Zapisovatelka:	Eva Gennertová
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Monika Kohlová, Martin Jirmann
Neomluveni:	-----
Omluveni:	Martin Moravec
Hosté:	-----
Veřejnost:	44 občanů

I. Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Ing. Monika Kohlová, Martin Jirmann

Usnesení č. 01/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola plnění bodů zápisu z 3. zasedání ZO v roce 2018, konaného dne 28. 6. 2018

Přijatá usnesení jsou splněna nebo rozpracována – viz. body informativní a na vědomí.

III. Program zasedání (návrh):

Body k usnesení:

1. Zrušení veřejné zakázky „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“

2. Vyhlášení veřejné zakázky „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“
3. Záměr vybudování „ČOV – 3. etapa lokality Jižní Čtvrť“
4. Střednědobý výhled rozpočtu obce Bezděkov nad Metují 2018-2022
5. Zahájení hospodářské činnosti – provoz Pohostinství čp. 32
6. Schválení uzavření DPP se zastupiteli
7. Prodej stavebních parcel 3. etapa Jižní čtvrť

Body informativní a na vědomí:

1. Územní plán obce
2. Obnova hřbitovní zdi a kamenného schodiště
3. Obnova kostela sv. Prokopa a kamenné zdi
4. Jižní čtvrť – 3. etapa
5. Svoz BIO odpadů v obci
6. Rekonstrukce komunikace Machovská Lhota – Bezděkov nad Metují
7. Veřejné osvětlení – Drážka, Mýto
8. Rozpočtová opatření
9. Různé

Usnesení č. 02/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

IV. Vlastní jednání

Body k usnesení:

1. **Zrušení veřejné zakázky „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“**

Usnesení č. 03/04/2018

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 06/03/2018, kterým schválilo společnost Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o., IČ 15053695, se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, jako vítěze veřejné zakázky „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“, včetně uzavření Smlouvy o dílo.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 04/04/2018

Zastupitelstvo obce ruší veřejnou zakázku „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Vyhlášení veřejné zakázky „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“

Usnesení č. 05/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce v rámci otevřeného podlimitního řízení s názvem „Výběr dodavatele stavby „Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV““ v předpokládané výši cca 63 mil. Kč bez DPH. Zároveň pověřuje starostu schválením Zadávací dokumentace.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Záměr vybudování „ČOV – 3. etapa lokality Jižní Čtvrť“

- S ohledem na velký zájem o koupi stavebních parcel je třeba reagovat a připravit projekt na odvádění splaškových vod z domácností, které mohou být v polovině roku 2019 připraveni k užívání.
- Záměr rozšířit současný systém bude připraven tak, aby bylo možné tento systém používat jako akumulární nádrž při zahájení provozu hlavní ČOV v obci.
- Snaha o administrativní přípravu akce do 12/2018, následně VZ + realizace

Usnesení č. 06/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje investiční záměr rozšíření stávajícího kanalizačního systému o další ČOV včetně čerpací stanice pro 50 EO v lokalitě Jižní Čtvrť. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce přípravou projektové dokumentace, územního a stavebního řízení, včetně přípravy realizace akce v co nejkratším termínu.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Střednědobý výhled rozpočtu obce Bezděkov nad Metují 2018-2022

- Zveřejněn byl na úřední desce obce od 19. září 2018

Usnesení č. 07/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Bezděkov nad Metují 2018–2022.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Zahájení hospodářské činnosti – provoz Pohostinství čp. 32

Usnesení č. 08/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení hospodářské činnosti – provoz Pohostinství čp. 32.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Schválení uzavření DPP se zastupiteli

- § 84 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích
- Zajištění provozu Pohostinství čp. 32

Usnesení č. 09/04/2018

Zastupitelstvo obce vyslovuje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a těmito členy zastupitelstva obce – Janou Tošovskou, Lukášem Petříčkem, Pavlem Jansou a Martinem Moravcem.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Prodej stavebních parcel – 3. etapa Jižní čtvrť

Usnesení č. 10/04/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej:

- pozemku p. č. 400/58 o velikosti 720 m² v ceně 360.000,- Kč vč. 21 % DPH manželům Romanovi a Kateřině Škodovým
- pozemku p. č. 400/59 o velikosti 720 m² v ceně 360.000,- Kč vč. 21 % DPH manželům Josefovi a Ireně Jirsenským
- pozemku p. č. 400/60 o velikost 719 m² v ceně 359.500,- Kč vč. 21 % DPH manželům Jaroslavě a Jaroslavovi Kotalíkovým
- pozemku p. č. 400/62 o velikost 928 m² v ceně 464.000,- Kč vč. 21 % DPH panu Lukášovi Jiráskovi
- pozemku p. č. 400/65 o velikost 817 m² v ceně 408.500,- Kč vč. 21 % DPH panu Lukáši Balcarovi a paní Andree Bitnarové
- pozemku p. č. 400/66 o velikost 827 m² v ceně 413.500,- Kč vč. 21 % DPH panu Petru Bališovi a paní Markétě Korandové
- pozemku p. č. 400/67 o velikosti 825 m² v ceně 412.500,- Kč vč. 21 % DPH paní Dianě Vítové a panu Petru Kutlákovi
- pozemku p. č. 400/68 o velikost 836 m² v ceně 418.000,- Kč vč. 21 % DPH manželům Jakubovi a Veronice Hauschkeovým
- pozemku p. č. 400/28 o velikost 843 m² v ceně 421.500,- Kč vč. 21 % DPH manželům Janu a Michaela Průšovým

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Body informativní a na vědomí:

1. Územní plán obce
2. Obnova hřbitovní zdi a kamenného schodiště
3. Obnova kostela sv. Prokopa a kamenné zdi
4. Jižní Čtvrť – 3. etapa
5. Svoz BIO odpadu v obci
6. Rekonstrukce komunikace Machovská Lhota – Bezděkov nad Metují
7. Veřejné osvětlení – Drážka, Mýto
8. Rozpočtová opatření
9. Různé

Územní plán obce – Dne 20. 9. 2018 proběhlo veřejné projednání Návrhu Územního plánu obce Bezděkov nad Metují. Ve stanovené lhůtě po projednání byly doručeny 3 námítky, které nyní zpracováváme do Návrhu. Uskutečnit se bude muset další veřejné projednání, teprve poté bude možné ÚP projednat v Zastupitelstvu obce.

Obnova hřbitovní zdi a kamenného schodiště – Starosta seznámil přítomné s rozpracovaností záměru (hřbitovní zdi – té cihelné, ve vlastnictví obce), probíhají finální úpravy. Velké dík patří firmě Granit lipnice v Teplících nad Metují za výbornou spolupráci.

Obnova kostela sv. Prokopa a kamenné zdi – Probíhají pravidelné kontrolní prohlídky za přítomnosti zástupce Národního památkového úřadu v Josefově, technického dozoru investora, autorského dozoru a zástupců obce. Snahou celého týmu je efektivita vynaložených prostředků a maximální trvanlivost obnovené fasády a kamenné zdi.

V současné době je v řešení barevnost kostela s důrazem na jeho historickou hodnotu. Názor obce nemá takovou váhu. Podstatné ale je taková obnova, která bude důstojná.

Jižní Čtvrť – 3. etapa – Obec v současné době smluvně „prodala“ celkem 15 parcel, 2 parcely zůstávají zarezervované. Komplikace nastaly s firmou ČEZ, která má dlouhé termíny a realizace sítí v jejich kompetenci. Snad se podaří situaci zachránit včas a bez následků.

Svoz BIO odpadu v obci – Obec stále nabízí svým občanům možnost bezplatné výpůjčky kompostejnerů – tedy tzv. hnědých popelnic na biologicky rozložitelný odpad. Svoz bioodpadu byl zahájen koncem srpna, bohužel nastaly komplikace se svozovou technikou. Prozatím se situaci podařilo zachránit. Chceme však požádat o trpělivost, a v případě přetrvávajících komplikací budeme nuceni techniku reklamovat.

Rekonstrukce komunikace Machovská Lhota – Bezděkov nad Metují – Mezi lidmi probíhají různé diskuze na téma rekonstrukce cesty od Machova. Obec je velice spokojena s kvalitou nového povrchu, který je ve směru od Nízké Srbské do Bezděkova, tedy komunikace, která vede z části po katastru naší obce. Povrh na dolní příjezdové cestě do Nízké Srbské je pro nás již záhadou – netušíme, zda je o finální podobu. Starosta obce zdůvodnil prodlení rekonstrukce komunikace v naší obci – SÚS zjistila nové okolnosti, které vedly k vyhlášení nového výběrového řízení na dodavatele (konkrétně dešťové kanalizace v hodnotě cca 13 mil. Kč bez DPH). Dle posledních informací víme, že realizace rekonstrukce bude zahájena v roce 2019. S ohledem na bezpečnost chodců bude ze strany SÚS budou instalovány zvýšené obruby s tím, že obec uvažuje v budoucnu s realizací chodníků – je to ale otázkou projektové přípravy a následného povolení, samozřejmě i zajištění finanční přípravy.

Veřejné osvětlení – Dražka, Mýto – Evidujeme četné stížnosti na nefunkční veřejné osvětlení v některých částech obce. Jedná se o osvětlení mezi Vojtěchovými a Jansovými – v této části se vedení VO částečně pokládalo do země, sloup VO plánujeme u zrušit u Foglarových, protože z důvodů modernizace elektrického vedení v této části obce došlo k přemístění osvětlení na nově vzniklý sloup u Vojtěchů. Dále evidujeme strhlé (automobilem) vedení VO v Kalabonu, téměř před Mýtem. Vyzvali jsme společnost ELPOL Police s. r. o. ke spolupráci s provedením napojením přerušeno VO u Dražského rybníku a opravě VO v Kalabonu, snad se jim do 14 dnů podaří situaci vyřešit, ale mají mnoho práce.

Rozpočtová opatření – Zastupitelstvo vzalo na vědomí předložená rozpočtová opatření č. 4 k 30. 6. 2018, č. 5 k 31. 7. 2018 a č. 6 k 31. 8. 2018.

Diskuse:

Dubišar – Při obnově fasády kostela se našla cihla a sklenice se vzkazem. Už se ví, jaký je obsah?
Gennertová – Nalezené artefakty jsou ve vlastnictví církve, proto obec nemá žádné právo s nimi jakkoli nakládat. Požádáme církev, zda je možné nalezené dokumenty zveřejnit na webových stránkách obce. Zároveň můžeme říci, že nalezené dokumenty jsou z roku 1908 a obsahují jména osob, kteří se podíleli v letech 1907-1908 na rozsáhlé opravě.

Beran ml. – Stav střešních oken v budově školy je velmi špatný. Uvažuje obec o výměně?

Starosta – V minulosti jsme okna kompletně opravovali. Jejich současného stavu jsme si vědomi, diskutovali jsme o možnosti výměny i v rámci zateplení objektu školy. V té době však bylo vyhodnoceno, že zařazením do projektu by se snížila šance na získání dotace, případně by se snížil podíl dotace. Aktuálně vidíme, že je třeba hledat řešení – buď v rámci nějaké dotace nebo v rámci samofinancování (rozpočet obce), o tom již ale bude rozhodovat nové zastupitelstvo.

Beran ml. – Okny zatéká i pod sádkokarton, je otázkou času, kdy bude třeba rozsáhlejšího zásahu.
Starosta – Souhlasí. Otázkou k řešení bude i zda použít plastová nebo dřevěná okna, což bude nutné řešit ve spolupráci s kompetentním člověkem/odborníkem. Řešením by mohlo být financování záměru na 2. etapy. Ale jak již bylo řečeno – bude to předmětem diskuze nového zastupitelstva.

Beran ml. – Školní děti v šatně nemají vhodný prostor k odkládání oblečení, háčky mnohdy nestačí, ani způsob odkládání oděvů není zcela vyhovující (hygiena). Mohla by obec zajistit např. skříňky, jako mají děti z MŠ?

Starosta – Konstatoval, že by byl rád, kdyby tyto požadavky zazněly od ředitelky školy, zároveň doplnil, že je to otázkou prostoru.

Němec – Souhlasil, že podmínky pro školáky nejsou vyhovující, především z hygienických důvodů (např. vši).

Místostarosta – Všechny tyto požadavky by rodiče dětí měli tlumočit ředitelce školy (např. prostřednictvím zápisu do knihy požadavků) a ta by je měla přehodnotit a se svým záměrem případně seznámit obec.

Starosta – Souhlasil s řečeným.

Verner Petr – Vyjádřil obavy o možné nehody kolemjdoucích/projíždějících u jeho domu čp. 60, kde obec vykopala struhu pro odtok vody z jeho sklepa tak, aby netekla po komunikaci a neobtěžovala další občany.

Starosta – Poznamenejme si a budeme řešit.

Verner – Od té doby, co obec opravila vedení potrubí po školní zahradě mu do sklepa nezatéká. Nerad by se potýkal s dalšími připomínkami ostatních občanů, proč od něj z domu odtéká tolik vody a proč teče právě po komunikaci, kde obtěžuje další lidi.

Starosta – Obec nechce nikomu z občanů poškodit, naopak. Jsme rádi, že obnova potrubí situaci pomohla. Osobně jsem měl obavy ještě z možných toků spodních vod, které jsou nevyzpytatelné. To by již bylo náročnější řešení.

Jirmann – Co bude s jasany v blízkosti hřbitovní zdi?

Starosta – Jeden strom byl zasažen bleskem, o jejich existenci diskutujeme již 20 let. Nabízí se samozřejmě možnost ošetření stromů v rámci spolupráce se Správou CHKO Broumovsko, která zprostředkovává pomoc s financováním podobných záměrů.

Jirmann – Obává se, že kořeny stromů mohou narušit výsledek prací, které právě probíhají, což by bylo přinejmenším škoda. Škodu mohou způsobit i suché větve, které od stromů opadávají.
Starosta – Suché větve jsou důsledkem nejspíš nějaké nemoci, se kterou se stromy potýkají.

Jirmann – Upozornil, že těm, kterým větve ze zahrad zasahují do komunikací by si je měli ořezat.
Starosta – Souhlasil a vyzval občany, aby tak učinili. Jde o požadavek např. obsluhy svozové techniky (Marius Pedersen) a dalších, včetně té obecní. Obec je povinna zajistit průjezd obcí, s čím toto souvisí.

Dostál – Upozornil na nepřehlednou situaci a nedostatečný průjezd křižovatkou u domů čp. 91 a 116, z důvodu parkování většího množství aut, popelnic atp.

Starosta – Ano, budeme řešit.

Machula – V jaké fázi se nachází Dohoda o vlivu vlastníků na stavbu ČOV?

Gennertová – Čekáme na posouzení ze strany našich právníků. Bohužel jsou časově vytíženi. Budu situaci opět ugovat.

Šnejd – Neustálé problémy s nepřiměřenou rychlostí projíždějících vozidel od hřiště k traktorce.

Starosta – Situaci je těžké posoudit. Z důvodu bezpečnosti chodců tam chceme realizovat chodníky. Umístění retardéru není řešení, je to podobné jako s vyhláškou nedělního klidu. Lidé neumí podobná nařízení dodržovat a respektovat tím soužití s ostatními občany. Veškerá podobná nařízení s sebou přináší následnou kontrolu ze strany obce.

Šnejd – V obci je povolena rychlost 50 km/h, nechci provoz omezovat na 30 km/h, ale nechci, aby tu jezdili někteří např. 120 km/h.

Starosta – Požádáme o součinnost Policii ČR, aby situaci monitorovali.

Šnejd – Myslí si, že by kamerový systém mohl pomoci.

Starosta – Zavedení podobného systému vyžaduje získání licence a finanční prostředky, což si obec nemůže dovolit.

Šnejd – Zdraví našich dětí je důležité.

Místostarosta – Co by doporučoval?

Šnejd – Navrhuje instalovat kamerový systém, který měří rychlost a následně reaguje červenou na semaforu.

Němec – To bychom za chvíli měli v celé obci radary.

Starosta – Řešení dopravy v celé obci je komplikované. Kamerový systém je však velmi nákladný a těžko udržitelný. Budeme se snažit zrealizovat taková bezpečnostní opatření, která kolemjdoucí ochrání (např. zmiňovaný chodník).

Dubišar – Domnívá se, že by občas stačilo požádat policii.

Místostarosta – Dopravní situace a bezpečnost bude tématem pro nové zastupitelstvo.

Beran – V jakém místě je přesně plánovaná nová ČOV, která byla dnes odsohlasena?

Starosta – Cca o 100 m níže, než je ta stávající, využitelná bude i pro případnou další zástavbu jako akumulární nádobu.

Hubka – Chodníky se v zimě těžko udržují – odklizení sněhu atp.

Starosta – Předběžně počítáme i s plochou zeleně, která by toto řešila. Chodníky jsou otázkou prostoru, bezpečnost silničního provozu je velmi ožehavé téma, které je nutné otevřít.

Gennert – Je málo vody, proto by bylo dobré očistit haltýře, když je k nim relativně snadný přístup. Zároveň upozornil na nedostatečnou informovanost k umístění haltýřů a jejich fungování.

Starosta – Poděkoval, haltýře se obec pokusí očistit. Zároveň zauvažujeme nad umístěním informací cedule.

Místostarosta – Poděkoval všem občanům na pravidelnou hojnou účast.

Veřejné zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21¹⁴ hodin.

.....
Ing. Monika Kohlová
1. ověřovatel

.....
Martin Jirmann
2. ověřovatel

.....
Eva Gennertová
zapisovatelka

.....
Mgr. Miroslav Maroul
starosta obce