



Obec Bezděkov nad Metují
Zastupitelstvo obce



ZÁPIS
Z 5. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE BEZDĚKOV NAD METUJÍ
V ROCE 2019

konaného dne **17. 9. 2019** od 18.00 hodin na sále pohostinství č.p. 32

| | |
|----------------------------|--|
| Přítomni: | Mgr. Miroslav Maroul, Martin Jirmann, Eva Gennertová, Pavel Jansa, Lukáš Petříček, Lukáš Němec, Ing. Věra Bílková, Jana Tošovská /8 členů zastupitelstva/ - ZO je usnášení schopné |
| Omluveni: | Martin Moravec |
| Zapisovatelka: | Eva Gennertová |
| Ověřovatelé zápisu: | Lukáš Němec, Lukáš Petříček |
| Veřejnost: | 33 občanů |

I. Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Lukáš Němec, Lukáš Petříček

Usnesení č. 01/05/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola plnění bodů zápisu ze 4. zasedání ZO v roce 2019 konaného dne 25. 7. 2019

Přijatá usnesení jsou splněna nebo rozpracovaná.

III. Program zasedání (návrh):

Body k usnesení:

1. Pověření starosty a místostarosty obce přijmout svatební slib
2. Nájemné v bytech v čp. 211 a 212
3. Vítěz VZ „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – Splašková kanalizace a ČOV“
4. Dlouhodobý investiční úvěr
5. Přijetí dotace na projekt „Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV, okres Náchod“
6. Záměr obce pronajmout/prodat objekt čp. 32

Usnesení č. 02/05/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

IV. Vlastní jednání

Body k usnesení:

1. Pověření starosty a místostarosty obce přijmout svatební slib

- Pro přijetí svatebního slibu na území obce Bezděkov nad Metují podle §11a odst. b) zákona o matrikách

Usnesení č. 03/05/2019

Zastupitelstvo obce **pověřuje** Mgr. Miroslava Maroula – starostu obce a Martina Jirmana – místostarostu obce přijmout svatební slib.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Nájemné v bytech v čp. 211 a 212

- Výše nájmu je závislá na podmínkách stanovených MMR ČR
- Jedná se o celkem 6 bytů
- Návrh na zrušení výše platby nájemného za kuchyňské linky v celkem 5 bytech - 1 byt má kuchyňskou linku vlastní, zbývající platí 150 Kč/měsíc
- Změna výše nájmu – původně 52,70 Kč/m² (od r. 2009), nově navrhováno 59,00 Kč/m²
- Náklady na opravu

Usnesení č. 04/05/2019

Zastupitelstvo obce **schvaluje** v bytech čp. 211 a 212 cenu nájmu ve výši 59,00 Kč/m² a zároveň **ruší** položku nájemného kuchyňské linky, a to s platností od 1. 1. 2020.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Vítěz VZ „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – Splašková kanalizace a ČOV“

- Nejnižší nabídku podala firma Broumovské stavební sdružení s. r. o., IČ 46504303, se sídlem U Horní brány 29, 550 01 Broumov, a to s nabídkovou cenou 64.482.750,46 Kč bez DPH.
- Nabídka účastníka splnila veškerá posouzení.

Usnesení č. 05/05/2019

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výběr dodavatele veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném podlimitním řízení „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – Splašková

kanalizace a ČOV“, a to firmu Broumovské stavební sdružení s. r. o., IČ 46504303, se sídlem U Horní brány 29, 550 01 Broumov, a to s nabídkovou cenou 64.482.750,46 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce zároveň **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo, a **pověřuje** plněním tohoto kroku starostu obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Dlouhodobý investiční úvěr

- Jedná se o dlouhodobý investiční úvěr od České spořitelny ve výši 28.608.151,- Kč, a to s následujícími podmínkami:
 - čerpání je možné ihned po podpisu smlouvy do 31. 3. 2022 (ukončení realizace)
 - úvěr je splatný od 04/2022 do 03/2042, tj. 20 let
 - nedočerpání úvěru není sankcionováno
 - úvěr je možné předčasně splatit
 - úroková sazba je fixní (tj. pevná) ve výši 1,89 % p. a.
 - měsíční splátky jistiny budou následující:
 - ✓ 04/2022 – 12/2024 ve výši 50.000,- Kč/měsíc
 - ✓ 01/2025 – 12/2026 ve výši 90.000,- Kč/měsíc
 - ✓ 01/2027 – 02/2042 ve výši 135.510,- Kč/měsíc
 - ✓ 03/2042, tj. poslední splátka jistiny, ve výši 135.331,- Kč/měsíc

Usnesení č. 06/05/2019

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Úvěrové smlouvy na dlouhodobý investiční úvěr ve výši 28.608.151,- Kč s Českou spořitelnou. Zastupitelstvo obce plněním tohoto usnesení **pověřuje** starostu obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Přijetí dotace na projekt „Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV, okres Náchod“

- Rozhodnutí č. 127818811 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR
- Podpora formy dotace ve výši 41.374.598,88 Kč, tj. 63,75 %.
- Lhůta pro dokončení realizace projektu je stanovena max. do 31. 12. 2023

Usnesení č. 07/05/2019

Zastupitelstvo obce **přijímá** finanční prostředky ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 41.374.598,88 Kč na projekt „Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV, okres Náchod“.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Záměr obce pronajmout/prodat objekt čp. 32

- Doposud se nenašel zájem o provozování Pohostinství čp. 32
- Zastupitelstvu obce se po diskuzích jeví jako řešení pronájmem případně prodejem objektu za účelem provozování pohostinství, a to minimálně se stávajícím rozsahem.

Usnesení č. 08/05/2019

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr obce pronajmout, případně prodat objekt čp. 32.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Body informativní a na vědomí:

1. Čipování psů

K bodu č. 1 – Povinnost od 1.1.2020 zajistit platné očkování proti vzteklině. Očkování je platné, pouze tehdy, pokud pes splňuje podmínky pro označení zvířat v zájmovém chodu, tj. Pes, který po 1. 1. 2020 není řádně označen mikročipem, nemá platné očkování proti vzteklině. Obec uvažuje o hromadném čipování (nejspíš sobota, 2 termíny). Mezi občany byl rozdán leták, na který měli občané možnost vyznačit, zda mají zájem o hromadné čipování.

Diskuze:

Krista – Rodina Kristových upozornila na odstraněné růže na hřbitově. Požadují náhradní výsadbu. Starosta obce slíbil, že náhradní výsadbu zajistí – v závislosti na opravách areálu hřbitova.

Veřejné zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18³⁹ hodin.

.....
Lukáš Němec
1. ověřovatel

.....
Lukáš Petříček
2. ověřovatel

.....
Eva Gennertová
zapisovatelka

.....
Mgr. Miroslav Maroul
starosta obce