



Obec Bezděkov nad Metují
Zastupitelstvo obce



ZÁPIS
ZE 4. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE BEZDĚKOV NAD METUJÍ
V ROCE 2019

konaného dne **25. 7. 2019** od 19.00 hodin na sále pohostinství č.p. 32

Přítomni:	Mgr. Miroslav Maroul, Martin Jirmann, Eva Gennertová, Lukáš Petříček, Lukáš Němec, Ing. Věra Bílková, Pavel Jansa, Martin Moravec, Jana Tošovská /9 členů zastupitelstva/ - ZO je usnášení schopné
Zapisovatelka:	Eva Gennertová
Ověřovatelé zápisu:	Jana Tošovská, Ing. Věra Bílková
Veřejnost:	30 občanů

I. Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Jana Tošovská, Ing. Věra Bílková

Usnesení č. 01/04/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola plnění bodů zápisu z 3. zasedání ZO v roce 2019 konaného dne 27. 6. 2019

Přijatá usnesení jsou splněna nebo rozpracovaná.

III. Program zasedání (návrh):

Body k usnesení:

1. Vypořádání námítky účastníka veřejné zakázky „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“
2. Záměr směny části pozemku
3. Stanovení výkupní ceny pozemků pro akci „Chodníky v Bezděkově nad Metují podél silnice 30317 do Machova“
4. Smlouva o budoucí kupní smlouvě – výkup pozemků dotčených připravovanou akcí „Chodníky v Bezděkově nad Metují podél silnice 30317 do Machova“
5. Vodní nádrž Židovka

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2017015/VB/1-Bezděkov N.M.-KNN lokalita p.č.400/9 Obec

Usnesení č. 02/04/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

IV. Vlastní jednání

Body k usnesení:

1. Vypořádání námitek účastníka veřejné zakázky „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“

- Dne 12. 7. 2019 byla doručena Námitka proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení – „Sdružení Bezděkov“ se sídlem EVT Stavby s. r. o., V Zahrádkách 2155/3, 568 02 Svitavy.
- Smluvní zastoupení zadavatele – společnost DABONA s. r. o. – navrhla vypořádání námitek dle přiloženého dokumentu **odmítnutím** z důvodu neshledání uvedených argumentů jako důvodných.

Usnesení č. 03/04/2019

Zastupitelstvo obce **o d m í t á** námitky stěžovatele „Sdružení Bezděkov“ se sídlem EVT Stavby s. r. o., V Zahrádkách 2155/3, 568 02 Svitavy, proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení „Výběr dodavatele stavby – Bezděkov nad Metují – splašková kanalizace a ČOV“.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Záměr směny části pozemku

- Směna části pozemku p. č. 163/7 v k. ú. Bezděkov nad Metují – druh ostatní plocha, využití jako ostatní komunikace.

Usnesení č. 04/04/2019

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** záměr směny části pozemku p. č. 163/7 v k. ú. Bezděkov nad Metují o celkové výměře 137 m².

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Stanovení výkupní ceny pozemků dotčených připravovanou akcí „Chodníky v Bezděkově nad Metují podél silnice 30317 do Machova“

- Starosta obce byl pověřen jednáním s vlastníky pozemků dotčených záměrem obce vybudovat chodníková tělesa podél komunikace vedoucí od křižovatky U Lva směrem do Machova.

- Bylo navrženo stanovit jednotnou cenu 55 Kč/m², veškeré související náklady hradí kupující – tedy obec.

Usnesení č. 05/04/2019

Zastupitelstvo obce **stanovuje** výkupní cenu pozemků dotčených připravovanou akcí „Chodníky v Bezděkově nad Metují podél silnice 30317 do Machova“ ve výši 55 Kč/m².

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Smlouva o budoucí kupní smlouvě – výkup pozemků dotčených připravovanou akcí „Chodníky v Bezděkově nad Metují podél silnice 30317 do Machova“

- JUDr. Sedláčková připravuje poklady pro smlouvy

Usnesení č. 06/04/2019

Zastupitelstvo obce **souhlasí** s uzavíráním Smluv o budoucích kupních smlouvách s vlastníky pozemků dotčených přípravou akce „Chodníky v Bezděkově nad Metují podél silnice 30317 do Machova“. Zastupitelstvo obce plněním tohoto usnesení **pověřuje** starostu obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Vodní nádrž Židovka

- Z důvodu posílení akumulace povrchových vod ve správním území státního podniku Povodí Labe došlo k vytipování 10-ti nových lokalit pro případnou budoucí výstavbu vodních nádrží.
- Jednou z lokalit je profil Vodní nádrže Židovka, jejíž zátopa sahá do katastru obce Bezděkov nad Metují a obce Vysoká Srbská.

Usnesení č. 07/04/2019

Zastupitelstvo obce **vydává stanovisko** k záměru případné budoucí výstavby vodní nádrže Židovka:

- ✓ realizace vodního díla znemožní prostupnost do sousední obce Vysoká Srbská,
- ✓ vzhledem k zatopení části krajské komunikace (Bezděkov nad Metují – Mýto – Machov) dojde ke znemožnění využití této komunikace jako alternativní v případě nutnosti uzavřít jiné komunikace (objížďka) i pro případ v době zimní kalamity, zároveň dojde k nárůstu průjezdu obcí obyvateli obce Machov,
- ✓ pro vlastníky převážně lesních pozemků bude velmi ztížen přístup potřebný pro obhospodařování jejich lesů včetně těžby dřeva (prudký sráz).

Zastupitelstvo obce se záměrem případné budoucí výstavby vodní nádrže Židovka **souhlasí**, avšak budou-li v průběhu výstavby řešeny a zohledněny výše uvedené připomínky.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Jansa)

Usnesení bylo přijato.

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2017015/VB/1-Bezděkov N.M.-KNN lokalita p.č.400/9 Obec

Usnesení č. 08/04/2019

Zastupitelstvo obce **s o u h l a s í** s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2017015/VB/1-Bezděkov N.M.-KNN lokalita p.č. 400/9 Obec se společností ČEZ Distribuce a. s.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Body informativní a na vědomí:

1. Koncert v kostele sv. Prokopa
2. Dotazníky spokojenosti občanů
3. Oprava kostela sv. Prokopa
4. Oprava komunikace Bezděkov nad Metují – Machov
5. ČOV II. – Jižní Čtvrť
6. Opravy a obnovy komunikací
7. Veřejně prospěšné práce – Úřad práce ČR
8. Oprava/výměna střešních oken na ZŠ

K bodu č. 1 – V rámci hudebního festivalu Za poklady Broumovska se v kostele sv. Prokopa v Bezděkově nad Metují v sobotu 10. srpna 2019 od 18 hodin uskuteční koncert lektorů Letních hornových kurzů. Vstupné dobrovolné. Výtěžek putuje na pomoc skupině broumovských kostelů. Farníci mají zájem zajistit drobné občerstvení. Mobilní toaletu poskytne p. Tošovský.

K bodu č. 2 – Obec připravuje Strategický plán rozvoje obce 2020-2025. V rámci toho proběhne dotazníkové šetření. Dotazníky budou doručeny do každé domácnosti v obci. Odevzdat je bude možné do schránky obecního úřadu, nebo je vyplnit elektronicky na adrese, která bude zveřejněna na webových stránkách obce.

K bodu č. 3 – Oprava kostela a hřbitovních zdí je dle pana starosty velmi zdařilá. Práce z části finišují, opravy a modernizace hřbitova ještě pokračuje. Obec připravuje ve spolupráci s církví slavnosti, občané budou včas informováni.

K bodu č. 4 – Koordinace zájmů vlastníků, obce, dotčených subjektů, poskytovatele dotace, ale i samotného zadavatele je pro prováděcí firmu nelehké. Obec není oprávněna z titulu svého postavení firmě diktovat podmínky realizace, proto si vlastníci dotčených pozemků musejí jednotlivé požadavky řešit individuálně – nejlépe se stavbyvedoucím, Ing. Večeřem. Starosta dále dodal, že se jedná o rekonstrukci komunikace, tedy je respektován stávající stav – tedy je cílem zachovat a zpřístupnit stávající sjezdy a přístupy na pozemky z opravované komunikace. Obec průběžně vyjednává s firmou a zadavatelem koordinaci stávající stavby v návaznosti na budoucí záměry obce.

K bodu č. 5 – Obec se snaží o slíbenou realizaci záměru, avšak čas je neúprosný. Cílem obce je do 10/2019 zkolaudovat novou ČOV tak, aby byla možná kolaudace RD v rámci výstavby 3. etapy Jižní Čtvrť.

K bodu č. 6 – Situace kolem množících se požadavků občanů na opravy stávajících komunikací je nelehká. Opravy jsou velmi drahé a s plánovou výstavbou kanalizační sítě v celé obci se problém ještě prohloubí. Náklady na opravy komunikací v tuto chvíli šplhají ke 12 mil. Kč, což je suma neúměrná možnostem obce. Z toho důvodu postupně obec nakupuje šterky a fréziny za výhodné ceny, aby se pokusila o zajištění pohybu vozidel a osob v obci.

K bodu č. 7 – V současné době obec pocítuje velkou ztrátu. Úřad práce eviduje dlouhodobě nejvyšší počty nezaměstnaných občanů, uvažujeme proto o uzavření pracovní smlouvy na dobu určitou, nejspíše do 12/2019, abychom zajistili bezproblémovou realizaci započatých prací.

K bodu č. 8 – Dožilá a nebezpečná střešní okna by počátkem školních prázdnin odstraněna a nahrazena okny novými. Ve třídě družiny došlo k intenzivnějšímu prosvětlení místnosti. V současné době jsou třídy vymalované a připravené k počátku školního roku. Náklady investice se pohybují okolo 500 tis. Kč z vlastních prostředků obce.

Diskuze:

Rohulán – Upozornil zastupitele a občany, že v obci někdo používá Roundup. Předložil fotodokumentaci poničené zeleně z jeho zahrady. Starosta obce reagoval tím, že záležitost předáme Policii ČR, protože řešení zmíněného problému nespadá do kompetence vedení obce.

Krtičková – Upozornila na nepořádek po vybudování veřejného osvětlení v lokalitě Jižní čtvrť – 2. etapa. Firma Elpol Police, která práce prováděla, nechala stavbu nedokončenou, nedoklizenou. Zároveň připomněla neodstraněnou suť. Požádala o uvedení do pořádku. Starosta obce slíbil, že se pokusí dát vše do pořádku.

Rohulán – Připomněl, že komunikace, která vzniká jižně pod jeho zahradou nebyla dosud posečena a je značně zarostlá vysokou zelení. Starosta slíbil cestu posekat.

Rohulán – Vyjádřil nespokojenost s řešením odtoku dešťových vod z příjezdové komunikace k jeho domu. Navrhuje místo vybudovaného žlabu zatrubení a zintenzívnění dešťové kanalizace v blízkosti jeho domu, kde bydlí již 7 let. Každoročně se zjara a na podzim obává oblevy a zaplavení svého pozemku.

Starosta obce reagoval tím, že vybudování zmíněného žlabu právě mělo eliminovat případná rizika zaplavení soukromých pozemků, především právě tohoto dotčeného.

Rohulán – Obává se, že stávající stav dešťové kanalizace není schopen pojmout dostatečné množství vody, protože značně zanesen nečistotami. Pravidelně kanál se ženou čistí.

Lanta – Je nespokojen se zvýšeným průjezdem podél hospody v době objízdných tras obcí.

Kosinková – Informovala zastupitelstvo tím, že p. Libnar nemá problém s parkováním svých vozidel mimo těleso chodníku tak, aby neomezoval bezpečný průchod kolemjdoucích občanů.

Veřejné zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19⁵⁸ hodin.

.....
Jana Tošovská
1. ověřovatel

.....
Ing. Věra Bílková
2. ověřovatel

.....
Eva Gennertová
zapisovatelka

.....
Mgr. Miroslav Maroul
starosta obce