



Obec Bezděkov nad Metují

Zastupitelstvo obce



ZÁPIS

Z 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE BEZDĚKOV NAD METUJÍ

V ROCE 2022

konaného dne **26. 5. 2022** od 19.00 hodin na sále pohostinství č.p. 32

Přítomni: Mgr. Miroslav Maroul, Martin Jirmann, Ing. Věra Bílková, Lukáš Petříček, Martin Moravec, Pavel Jansa, Martin Jirmann, Eva Gennertová, Jana Tošovská, Lukáš Němec

9 členů zastupitelstva - ZO je usnášení schopné

Omluveni:

Zapisovatelka: Jana Košová,

Ověřovatelé zápisu: Martin Jirmann, Eva Gennertová

Veřejnost: 31 občanů

I. Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Martin Jirmann, Eva Gennertová

Usnesení č. 01/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola plnění bodů zápisu z 1. zasedání ZO v roce 2022 konaného dne 3. 3. 2022

Přijatá usnesení jsou splněna nebo rozpracována.

III. Program zasedání (návrh):

Body k usnesení:

1. Závěrečný účet obce Bezděkov nad Metují za rok 2021
2. Směrnice č. 1/2022 o oběhu účetních dokladů
3. Smlouva o poskytnutí daru – Za poklady Broumovska o.p.s.
4. Smlouva č. 1/2022 – pacht pozemků
5. Pošta Partner
6. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro období 2022-2025
7. Smlouva o poskytnutí finančních prostředků na úhradu neinvestičních nákladů na provoz kanceláře DSO Policka
8. Podání žádosti o dotaci na Žákovské lavice a židle do ZŠ v Bezděkově nad Metují
9. Konečné asfaltové povrchy místních komunikací Jižní čtvrtě- 2. a 3. etapa – výběrové řízení
10. Úprava ČOV JČ posílení funkcí a zlepšení parametrů
11. Smlouva o nákladech bankovního úvěru

Usnesení č. 02/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

IV. Vlastní jednání

Body k usnesení:

1. Závěrečný účet obce Bezděkov nad Metují za rok 2021

- ZO byl předložen závěrečný účet obce, který byl dne 4. 5. 2022 řádně vyvěšen na úřední desce a v elektronické podobě na webových stránkách obce včetně povinných příloh.

Usnesení č. 03/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2021 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením „bez výhrad“.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Směrnice č. 1/2022 o oběhu účetních dokladů

- Aktualizace Směrnice č. 3/2005

Usnesení č. 4/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č. 1/2022 o oběhu účetních dokladů.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Smlouva o poskytnutí daru – Za poklady Broumovska o. p. s.

- Smlouva o poskytnutí peněžitého daru na hudební festival v kostelích Broumovska,
- každoročně jsme přispívali částkou Kč 10.000,-.

Usnesení č. 5/02/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí se Smlouvou o poskytnutí daru na uhrazení části nákladů spojených s hudebním festivalem Za poklady Broumovska 2022 ve výši Kč 10.000,-.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Smlouva č. 1/2022 - pacht pozemků – Pavel Jansa

- Jedná se o pozemky, které jsme nabyly zpět vypovězením smlouvy s Borem, s.r.o. za neplacení nájemného, krom pozemků kde je obec spoluvlastníkem, budou dotčeny akcí Zeleň Drážní kousky nebo se využívají jako cesta,
- jedná se o tyto pozemky:

Identifikace pozemku Katastr: Bezděkov nad Metují, obec: Bezděkov nad Metují LV: 10001

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra (m ²)
283/20	orná půda	-	567
283/21	orná půda	-	1939
379/4	orná půda	-	3937
455/2	trvalý travní porost	-	5071
466/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	1187
561/1	trvalý travní porost	-	3555

561/4	trvalý travní porost	-	1421
645/1	trvalý travní porost	-	7380
696	ostatní plocha	ostatní komunikace	3536
1011	orná půda	-	223
Celkem:			28816

- zájem písemně projevili p. Jansa Pavel v termínu jako jediný. Předložil Návrh na smlouvu na pacht pozemků,
- pachtovné činí Kč 7.204,- /ročně od 26. 5. 2022.

Usnesení č. 6/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Pachtovní smlouvu č. 1/2022 – pacht pozemků a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato.

5. Pošta Partner

- Dne 9. 3. 2022 proběhlo jednání se zástupci ČP, s. p.. ČP, s. p. chce minimalizovat ztráty, provoz je nerentabilní,
- bylo nám předloženo řešení v podobě pošty Partner – třetí osoba, která bude požadovat dotování provozu. Sama vloží pouze personální náklady.

Usnesení č. 7/02/2022

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s nabídkou České pošty, s. p., o předání provozovny třetí osobě – poště Partner.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro období 2022-2025

- S blížícími se volbami do zastupitelstev obcí je vhodné schválit počet zastupitelů pro další volební období,
- volby se budou konat 23. – 24. září 2022.

Usnesení č. 8/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje pro volební období 2022-2025 celkem 9 členů zastupitelstva.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Smlouva o poskytnutí finančních prostředků na úhradu neinvestičních nákladů na provoz kanceláře DSO Policka

- Asistentka starosty Obce Bezděkov nad Metují, Jana Košová podepsala dne 20. 5. 2022 pracovní smlouvu na pozici Manažer DSO Policka,
- jedná se o částečný úvazek - 0.4 (14 hodin týdně),
- tento pracovní poměr bude vykonáván mimo hlavní pracovní úvazek, v době osobního volna nebo z domu,
- úhrada spojená s pracovní činností pro DSO (náklady režijních materiálů, výpočetní techniky, energií...) bude kompenzováno částkou ve výši Kč 30.000,- /ročně nejpozději do 30. 9. daného roku (za rok 2022 bude vyplaceno poměrnou částí 17.500,- Kč), viz. příložená smlouva.

Usnesení č. 9/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření předložené smlouvy s DSO Policko - Smlouvu o poskytnutí finančních prostředků na úhradu neinvestičních nákladů na provoz kanceláře DSO Policka.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Podání žádosti o dotaci na Žákovské lavice a židle do ZŠ v Bezděkově nad Metují

- Obec ve spolupráci s MAS Stolové hory žádá o dotaci SZIF (Státní zemědělský intervenční fond) na 12 setů nastavitelných lavic, 2 odkládacích košů a 2 židle ve velikosti 3-5,
- celková částka Kč 78.600,- - Dotace 80% tj. Kč 62.880,-, vlastní prostředky: max. ve výši: 15.720,-,
- lavice je nutné vyměnit z důvodu možnosti nastavitelnosti výšky (lavic i židlí) - každý ročník a žák má jiné potřeby a také během roku roste. Pokud žák během roku povyroste, musel se v lavici krčit,
- stávající lavice jsou staré asi 30 let . Lavice se udržovali nátěry, které se během roku vždy porýpaly. Hygiena nás při kontrolách upozorňovala, že by výměna byla vhodná.

Usnesení č. 10/02/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci SZIF: Žákovské lavice a židle do ZŠ v Bezděkově nad Metují.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Konečné asfaltové povrchy místních komunikací Jižní čtvrtí- 2. a 3. etapa – výběrové řízení

- 2. a 3. etapa MK nemá ukončené kolaudační řízení, má pouze souhlas s dočasným užíváním,
- vzhledem k nutnosti uzavřít již provedené vrstvy komunikace asfaltovým krytem pro zamezení eroze pláně je nutné tyto vrstvy doplnit a komunikaci zkolaudovat,
- na tuto akci je rezervováno část finančních prostředků získaných z prodeje stavebních parcel,
- na základě Ing. Eichlera, projektanta pozemních staveb bylo na těchto komunikacích provedeno geometrické zaměření stávajícího stavu pro navržení finálního řešení povrchů,
- pro zjištění ceny dodávky díla je nutné zpracovat položkový rozpočet a zorganizovat výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu,
- na základě cenové nabídky z VŘ ZO posoudí finanční možnosti obce v této věci a případně rozhodne o uzavření smlouvy o dílo.

Usnesení č. 11/02/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje upřesnění dokumentace pro realizaci asfaltových povrchů místních komunikací Jižní čtvrtí - 2. a 3. etapa, včetně položkového rozpočtu a souhlasí s vyhlášením výběrového řízení.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Úprava ČOV JČ posílení funkcí a zlepšení parametrů

- Spuštění provozu hlavní ČOV a její funkce je závislá na intenzivním napojování objektů po spuštění zkušebního provozu,
- technologie ČOV JČ je poškozována nevhodnými materiály, které jsou obsaženy v přiváděných vodách – jedná se hlavně o písky a vlhčené ubrousky,
- společnost Voda CZ vypracovala návrh zlepšení technologie ČOV, které umožní přepnout režim čištění na režim odvedení splaškových vod přímo na hlavní ČOV (bez čištění),

- výškové umístění dávkovacích čerpadel bude upraveno tak, aby nenasávaly materiály poškozující čerpadla,
- pro tyto změny je nutné vybudovat zemní betonovou šachtu pro umístění armatur výtlačku,
- společnost Voda CZ na předložené řešení vypracovala cenovou dodávku na změny na technologii a to ve výši Kč 173.780,- bez DPH, nabídka neobsahuje vybudování ventilové šachty a zemní práce spojené s úpravami.

Usnesení č. 12/02/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním dodávky na zlepšení technologie ČOV dle předložené nabídky společnosti Voda CZ. Zemní práce a instalaci zemní ventilové šachty provede Obec Bezděkov nad Metují ve své režii.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11. Smlouva o nákladech bankovního úvěru

- Smlouva mezi DSO Policka a Obcí Bezděkov nad Metují na zajištění případných nákladů spojených s bankovním úvěrem na realizaci akce Zeleň Drážní kousky, Bezděkov nad Metují.

Usnesení č. 13/02/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí se Smlouvou o nákladech bankovního úvěru spojených s realizací akce Zeleň Drážní kousky, Bezděkov nad Metují.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Body informativní a na vědomí:

- 1. Marie Obrcianová – prodloužení pracovní smlouvy**
 - Aktuální smlouva je do 31.5.2022.
- 2. Geometrické plány na akci Chodníky k Machovu jsou před finalizací**
 - Pro určení skutečné výměry dotčených pozemků, jako podklad ke smlouvám.
- 3. Smlouva s Benediktinským opatstvím sv. Václava v Broumově – příprava návrhu podmínek smlouvy opatstvím – GP je vyhotoven a zaslán**
- 4. Žádost o odprodej části pozemku p. č . 950 v k. ú. Vysoká Srbská – Miloš Čermák**
 - Dne 17. 5. 2022 nám byla předložena žádost na odprodej části pozemku (326 m²) p. č. 950, k. ú. Vysoká Srbská – lesní pozemek,
 - nabytý pozemek by plnil funkci přístupové cesty k domu č. p. 59 a pozemku p. č. 951 jehož je vlastníkem,

➤ dosud používal přístupovou cestu, která vede přes pozemek p. č. 957, jehož vlastníky je Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově. Na tomto pozemku nejsou evidována žádná omezení – břemena,

➤ ZO bere žádost na vědomí a bude se o ní zajímat na příštích jednání.

5. Prostranství před kostelem (dotace), vstupní portál a zpevnění cesty k dolnímu hřbitovu

➤ Podané žádosti na KHK nebylo pro velký počet zájemců vyhověno,

➤ o případném náhradním řešení bude jednáno s probíhající obnovou MK v obci.

6. Obnova místních komunikací

➤ Dodávka je rozdělena na dvě části:

- Obnova MK po kanalizaci – dodavatel BSS Broumov – 5.056 m²
- Obnova MK ostatní – dodavatel Eurovia – 7.850 m²,

➤ tři různé konstrukční skladby dle zatížení komunikace provozem.

7. Parkoviště „U hřiště“

➤ Po ukončení meziskládky stavebních materiálů dodavatelských firem bylo možné zahájit výstavbu parkoviště u hřiště a prodejny,

➤ na základě současných cen dodávek od stavebních firem je a bude parkoviště realizováno převážně vlastními silami obce.

8. Příprava na rekonstrukci víceúčelového hřiště

➤ Součástí realizace parkoviště je i opěrná zídka, která poslouží zároveň jako ohradní prvek budoucího hřiště, po dohodě s Mgr. Zdeňkem Bornou.

9. Zpevněné plochy pro kontejnery na tříděný odpad (za pohostinstvím, u bytovek, u hřiště a JČ)

➤ Probíhá příprava.

10. Dostavba a kolaudace Hospodářské budovy – 3. Etapa

11. Drobné stavby – obnova „křížku“ k Machovu, výlevky a inventář na hřbitově, aj...

12. Splašková kanalizace a ČOV

➤ Napojování se bude uskutečňovat s velkou pravděpodobností na přelomu července a srpna.

➤ Bylo zdůrazněno, že se aktuálně nesmí nikdo připojovat. Způsobilo by to potíže a zápach na hlavní ČOV.

13. „Dražní kousky“ nebo „Zelený koridor“

➤ Byla ukončena dodávka akce Zeleň Dražní kousky, Bezděkov nad Metují s dotací 85%, celkové náklady budou činit Kč 1.060.000,- včetně DPH,

➤ převzetí dodaných prací proběhlo 25.5.2022,

➤ dodávka zahrnuje i následnou péči,

➤ tyto pozemky jsou ve vlastnictví obce a jsou ozeleněny v délce cca 700 m.

14. Energie

➤ Od 1. 7. 2022 dojde k výraznému zdražení plynu. Cena je takřka dvojnásobná. V blízké době se bude muset tato situace řešit – Hospoda, sběrný dvůr, škola!!!

Volná diskuze:

HOST: Na počátku zasedání byl přivítán p. Pavel Rejchrt z MAS Stolové hory, který nám tuto skupinu a její činnost v našem regionu představil. Vyzval zúčastněnou veřejnost ke členství a tím se přiblížit k dotačním možnostem na své projekty.

p. Drahozal: Je možnost srovnat panely, které plní funkci chodníku v Kalabonu?

p. starosta: Pod tímto „chodníkem“ probíhá kanalizace, která je ve skutečně špatném stavu. Apelujeme na HK, tuto situaci řeší p. Eva Gennertová, která tlačí na p. Koutníka, který to má v HK na starosti. Řešení je výhledově 3 – 5 let daleko, ale bez těchto peněz je oprava tohoto chodníku jen utopie, obec na to nemá. Odhaduji, že by se oprava mohla pohybovat kolem 30 miliónů korun.

p. Machula: Zajímalo by mě, jaké opatření ZO přijala, aby nás ČOV přestala obtěžovat zápachem.

p. starosta: Informoval přítomné o skutečnosti, která předcházela tomuto zasedání, o e-mailové korespondenci.

Přijali jsme toto opatření:

- Z JČ již neteče přečištěná voda do nádrží, ale přepojili jsme tuto vodu do filtru k dočištění,
- došlo ke změně výšky hladiny odčerpávaných vod, čímž je odčerpávána čistší voda,
- byla projednána možnost dodání jemného štěrku do filtru, čímž by se měl také omezit zápach,
- budou osazeny rostliny,
- zastavili jsme větráky na budově čističky,
- dále projednáváme výsadbu zeleně mezi budovou ČOV a Vaší nemovitostí.

Řešíme to a sami si nejsme jisti výsledkem, protože s tím nemáme zkušenosti. Z obce je vynaložena maximální snaha na vyřešení této situace.

p. Machula: Proč se ČOV spouštěla, když ještě není možné ji naplno využívat?

p. starosta: Stala se chyba v žádosti o zahájení řízení (p. projektant), tím se formální spuštění čističky protáhlo. Pojdme si o tom po zasedání promluvit, abychom nezdržovali ostatní občany.

p. Gennert: Souhlasím s tím, že to smrdí. Myslím si, že to způsobují splašky z bytovek, které čerpadla ze septiků vypustí do kanalizační stoky Kalabonem dolů.

p. Verner: Kdy se začnou dělat komunikace?

p. starosta: Předpokládám, že do konce srpna.

Veřejné zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21²⁵.

.....
Martin Jirmann
1. ověřovatel

.....
Eva Gennertová
2. ověřovatel

.....
Jana Košová
zapisovatelka

.....
Mgr. Miroslav Maroul
starosta obce