



Obec Bezděkov nad Metují
Zastupitelstvo obce



ZÁPIS
Z 1. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE BEZDĚKOV NAD METUJÍ
V ROCE 2024

konaného dne **22. 2. 2024** od 19.00 hodin na sále pohostinství čp. 32

Přítomni: Mgr. Miroslav Maroul, Ing. Eva Gennertová, Martin Moravec,
Martin Jirmann, Ing. Tomáš Verner, Lukáš Petříček, Pavel Jansa, Lukáš
Němec
/8 členů zastupitelstva/ - ZO je usnášení schopné

Omluveni: Ing. Věra Bílková

Zapisovatelka: Eva Gennertová

Ověřovatelé zápisu: Pavel Jansa, Martin Jirmann

I. Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Pavel Jansa, Martin Jirmann

Usnesení č. 01/01/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola plnění bodů zápisu ze 5. zasedání ZO v roce 2023 konaného dne 30. 11. 2023

Přijatá usnesení jsou splněna nebo rozpracovaná.

III. Program zasedání (návrh):

Body k usnesení:

1. Rozpočet obce na rok 2024
2. Střednědobý výhled rozpočet obce 2024–2027
3. Kompetence starosty k provádění rozpočtových opatření
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023
5. ZŠ a MŠ Bezděkov nad Metují – výjimka z nejvyššího počtu dětí v MŠ
6. Dodatky ke Kupním smlouvám – pozemky 3. etapa Jižní čtvrť

7. Doplněk Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku (bez vypořádání) na nákup knih do výměnného fondu Knihovny města Police nad Metují v rámci regionálních knihovnických služeb
8. Žádost o dotaci – Naučná stezka krajinou v Bezděkově nad Metují
9. Demolice čp. 33
10. Smlouva o dílo „Komplexní úpravy veřejného prostranství v areálu kostela, školy a fary v Bezděkově nad Metují“
11. Kupní smlouva „Dodávka komunální techniky – profesionální pojezdová sekačka“
12. Zrušení VZ „Vypracování dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce „III/30316 Bezděkov nad Metují““

Usnesení č. 02/01/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

IV. Vlastní jednání

Body k usnesení:

1. Rozpočet obce na rok 2024

- Návrh Rozpočtu obce byl řádně zveřejněn na úřední desce obce dne 6. 2. 2024.
- Plánované investice/opravy:
 - Zpevněná plocha a přístřešky pro kontejnery na tříděný odpad,
 - Komplexní úprava veřejného prostranství v areálu kostela, fary a školy
 - Obnova tůně „Na Škutínách“
 - Rekonstrukce kanceláří obecního úřadu
 - Rekonstrukce / Modernizace veřejného osvětlení
 - Nákup sekačích technik
 - Víceúčelové hřiště
 - Dokončení hospodářské budovy 3. etapy
 - Demolice čp. 33
 - Oprava střechy Pohostinství čp. 32
 - Rekonstrukce prostor školy (sklad potravin, sociálního zázemí)
- dále příprava projektových dokumentací:
 - chodník, kanalizace a veřejné osvětlení v Kalabonu
 - víceúčelové sportoviště
 - obnova Panského rybníka
 - studie rekonstrukce budovy čp. 164

Usnesení č. 03/01/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce Bezděkov nad Metují jako schodkový, s paragrafy jako závaznými ukazateli. Příjmy jsou ve výši 15 282 802,- Kč, výdaje ve výši 23 670 377,18 Kč, financování je zapojeno ve výši 9 594 461,18 Kč a splátky úvěrů jsou ve výši 1 206 886,- Kč.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2024–2027

- Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce byl řádně zveřejněn na úřední desce obce od 6. 2. 2024.

Usnesení č. 04/01/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu obce Bezděkov nad Metují na roky 2024 – 2027.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Kompetence starosty k provádění rozpočtových opatření

- V návaznosti zákon o obcích a požadavcích auditu.

Usnesení č. 05/01/2024

Zastupitelstvo obce **stanovuje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění rozpočtových opatření do výše 300.000, - na výdajové i příjmové straně.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bezděkov nad Metují za rok 2023

- Přezkoumání hospodaření obce proběhlo ve dvou termínech – 11.9.2023 a 19.2.2024. Zpráva byla předložena zastupitelstvu.

Usnesení č. 06/01/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** předloženou Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, které skončilo s výsledkem „nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. ZŠ a MŠ Bezděkov nad Metují – výjimka z nejvyššího počtu dětí v MŠ

- Dne 30. ledna 2024 byla doručena žádost paní ředitelky ZŠ a MŠ Bezděkov nad Metují o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v mateřské škole, a to v maximálním počtu ve třídě – 28 dětí.
- Výjimka je požadována od února 2024 na dobu neurčitou.

Usnesení č. 07/01/2024

Zastupitelstvo obce **povoluje** výjimku z počtu dětí v mateřské škole v počtu 28 dětí ve třídě, a to na dobu neurčitou.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Dodatky ke Kupním smlouvám – pozemky 3. etapa Jižní čtvrť

- Jedná se 5 stavebních pozemků, které byly prodány v rámci 3. etapy Jižní čtvrť
- Celkem 5 nových vlastníků nedokončilo své stavby v lhůtě stanovené uzavřenou Kupní smlouvou. Proto je navrženo uzavřít dodatky k těmto smlouvám, které budou upravovat čl. III 3) odst. 1 z původního znění:

„... Kupující se zavazuje ve lhůtě nejpozději do 5 let (slovy pěti) ode dne nabytí vlastnického práva k převáděnému pozemku na tomto pozemku zřídit a dokončit stavbu rodinného domu tak, aby pozemek se stavbou rodinného domu, která se stane jeho součástí, jako celek, případně jako samostatná funkční část, byly schopny užívání pro potřeby bydlení.“

- nově je navrženo:

*„... Kupující se zavazuje ve lhůtě **nejpozději do 31. 12. 2024** na tomto pozemku zřídit a dokončit stavbu rodinného domu tak, aby pozemek se stavbou rodinného domu, která se stane jeho součástí, jako celek, případně jako samostatná funkční část, byly schopny užívání pro potřeby bydlení.“*

Usnesení č. 08/01/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Dodatků ke Kupním smlouvám č. 18/JČ3/3/2018 ze dne 31. 1. 2018, 17/JČ3/1/2018 ze dne 24. 1. 2018, 13/JČ3/14/2018 ze dne 21. 1. 2019, 5/JČ3/10/2018 ze dne 4. 3. 2019 a 4/JČ3/9/2018 ze dne 4. 3. 2019, ve kterých se kupující zavazují k dokončení stavby nejpozději do 31. 12. 2024.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Doplněk Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku (bez vypořádání) na nákup knih do výměnného fondu Knihovny města Police nad Metují v rámci regionálních knihovnických služeb

- Příspěvek 11,- Kč na obyvatele, tj. 6.941,- Kč

Usnesení č. 09/01/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí s** uzavřením Doplnku Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku (bez vypořádání) na nákup knih do výměnného fondu Knihovny města Police nad Metují v rámci regionálních knihovnických služeb a zavazuje se poskytnout Knihovně města Police nad Metují finanční dotaci ve výši 6.941,- Kč pro rok 2024.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Žádost o dotaci – Naučná stezka krajinou v Bezděkově nad Metují

- Královéhradecký kraj vyhlásil výzvu k předkládání žádostí o dotaci v rámci Programu podpory rozvoje udržitelného cestovního ruchu v KHK. Dotace ve výši 50 %.
- Obec má zájem instalovat několik naučných / informativních tabulí a doprovodný mobiliář (lavičky, odpadkové koše).

Usnesení č. 10/01/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí s** podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Královéhradeckého kraje z programu Podpory rozvoje udržitelného cestovního ruchu v Královéhradeckém kraji.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Demolice čp. 33

- z důvodu havarijního stavu navrhujeme v roce 2024 odstranit čp. 33
- poptáváme firmy k likvidaci eternitu, zahájíme řešení stavebního řízení o odstranění stavby (Ing. Verner připravil PD)

Usnesení č. 11/01/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí s** demolicí čp. 33.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Smlouva o dílo „Komplexní úpravy veřejného prostranství v areálu kostela, školy a fary v Bezděkově nad Metují

- veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
- dne 29. ledna 2024 proběhlo zasedání hodnotící komise, která posuzovala celkem 2 doručené nabídky – BEZEDOS s.r.o. a Vše pro stavby s.r.o.
- Hodnotícím kritériem byla nejnižší cena bez DPH
- nejnižší nabídku podala firma BEZEDOS s. r. o., a to ve výši 1.439.528,18 Kč bez DPH, tj. 1.741.829,10 Kč vč. DPH.
- Stavební práce by měly být dokončeny nejpozději 31. 5. 2024, poté je plánovaná akce ZŠ a MŠ Bezděkov nad Metují k výročí 150 let školy.
- Souběžně s touto stavbou bude probíhat i odvodnění plochy a příprava na rozvody veřejného osvětlení.

Usnesení č. 11/01/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí s** uzavřením Smlouvy o dílo na zakázku „Komplexní úpravy veřejného prostranství v areálu kostela, školy a fary v Bezděkově nad Metují“ se vítězným dodavatelem firmou BEZEDOS s. r. o. s cenou díla 1.439.528,18 Kč bez DPH, tj. 1.741.829,10 Kč vč. DPH, a **pověřuje** starostu obce jejím podpisem.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11. Kupní smlouva „Dodávka komunální techniky – profesionální pojezdová sekačka“

- dlouhodobý požadavek obce na obnovu velké velmi zastaralé techniky
- veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky
- Dne 22. února 2024 proběhlo zasedání hodnotící komise, která posuzovala celkem 1 doručenou nabídku – Agrico s. r. o.
- Hodnotícím kritériem byla nejnižší cena bez DPH

- nabídka společnosti AGRICO s. r. o. je ve výši 380.000,- Kč bez DPH, tj. 459.800 Kč vč. DPH.
- Vítězná firma bude dodávat žací traktor Kubota GZD 15HD. Starosta specifikoval jeho parametry a informoval občany, že je vytipována osoba, která by stroj obsluhovala – Miroslav Gennert, který zajišťuje i obsluhu zametacího stroje.

Usnesení č. 12/01/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí s** uzavřením Kupní smlouvy na zakázku „Dodávka komunální techniky – profesionální pojezdová sekačka“ se vítězným dodavatelem firmou AGRICO s. r. o. s cenou 380.000 Kč bez DPH, tj. 459.800 Kč vč. DP, a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

12. Zrušení VZ „Vypracování dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce „III/30316 Bezděkov nad Metují““

- Veřejná zakázka malého rozsahu na služby, zadávaná ve spolupráci s Královéhradeckým krajem.
- Ve lhůtě pro podání nabídek jsme neobdrželi žádnou nabídku, možným důvodem může být stanovení maximální možné nabídkové ceny, která byla nízká.
- Budeme jednat o novém vyhlášení VZ s upravenými parametry pro zadání.

Usnesení č. 13/01/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí se** zrušením veřejné zakázky na služby „Vypracování dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce „III/30316 Bezděkov nad Metují““.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 14/01/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí se** znovu vyhlášením veřejné zakázky na služby „Vypracování dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce „III/30316 Bezděkov nad Metují““.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Body informativní a na vědomí:

1. Zpevněné plochy pro přístřešky na odpadová stání
 - 4 stanoviště (u bytovek, u paní Bernardové, u obchodu, na Jižní Čtvrti)
 - Máme nabídky na zámečnické práce, zpevněné plochy provede firma BEZEDOS ve spolupráci s našimi zaměstnanci, latě na přístřešek si dodáme sami
 - Cena jednoho stání bude okolo 150.000, - Kč.
2. Obnova tůně „Na Škutinách“
 - Jedná se o Dražský rybník, název odvozen od původního projektového záměru.
 - Náklady na akci se pohybují ve výši 700.000, - Kč, dotace maximálně ve výši 500.000, - Kč, ale předpokládáme, že obdržíme méně peněz
 - Čekáme na vyjádření Královéhradeckého kraje.

3. Rekonstrukce kanceláří Obecního úřadu
 - Finalizujeme, chybí již drobné nedodělky a čekáme na fakturaci prací.
4. Modernizace veřejného osvětlení
 - Postupně rekonstruuje a modernizuje sloupy a výložníky veřejného osvětlení, pokračujeme ve výstavbě tam, kde jsme si přípravu provedli během budování kanalizace.
5. Víceúčelové sportoviště
 - Dlouhodobě evidujeme požadavek TJ Sokol a občanů obce na výstavbu víceúčelového hřiště.
 - Ve spolupráci s Ing. Vernerem připravujeme projektovou dokumentaci, následně požádáme o stavební povolení.
 - Z důvodu přípravných prací na této akci bude nutné pokácet 3 lípy, které se v prostoru nacházejí. Náhradou za tyto pokácené stromy bude plánovaná výsadba zeleně v části lokality Jižní Čtvrť – budeme upřesňovat příště.
6. Hospodářská budova – 3. etapa
 - Připravujeme podklady a dokončujeme práce, které jsou nezbytně nutné ke kolaudaci 3. etapy hospodářské budovy.
 - Spolupracujeme s Ing. Arch. Příbylem a Josefem Ducháčem.
7. Oprava střechy Pohostinství čp. 32
 - Na sál pohostinství zatéká – stalo se vlivem pádu ledu ze střechy na prostor nad barem. Řešili jsme pojistnou událost s Kooperativou a podařilo se získat finance, které použijeme na opravu střechy.
 - Upřesňujeme způsob provedení opravy tak, aby byla efektivní, a ne tolik nákladná.
 - Společně s opravou střechy provedeme nátěr, abychom předešli dalším problémům.
8. Rekonstrukce skladu potravin a sociálního zázemí školy
 - Ve spolupráci s vedením školy upřesňujeme požadavky na provedení rekonstrukce – vyplynulo z kontroly Krajské hygienické stanice KHK.
 - Při rekonstrukci zohledníme provoz školy, tj. uvažujeme o rekonstrukci převážně během prázdninových měsíců.
9. Příprava projektových dokumentací
 - Rádi bychom se připravili na budoucí investiční/neinvestiční akce, proto je nezbytné zahájit přípravu projektových dokumentací. Uvažujeme především o projektové přípravě:
 - Rekonstrukce komunikace a chodníku v Kalabonu
 - Víceúčelovém sportovišti
 - Revitalizaci Panského rybníka, kde se vymýlají břehy, čímž dochází k zanášení vody v rybníce.
 - Rekonstrukci budovy Obecního úřadu, kde se chceme postupně připravit a prostorově budovu uzpůsobit. Přípravu Studie jsme zadali Ateliéru Tsunami.

Diskuze:

Škop – Plánujete osazení zrcadel do křižovatek?

Starosta – M. Jirmann je pověřen řešením rozhledových poměrů a již v minulosti jsme avizovali, že budeme vyzývat vlastníky „živých plotů“ k odstranění překážek či snížení plotů na maximální úroveň. Vůči všem budeme vystupovat spravedlivě, nelze umístit zrcadla bez uvážení.

Starosta nabádal vlastníky k řádné péči o živé ploty, je-li to v jejich silách.

Krista – Jaký bude cíl naučné stezky? Uvítal bych její pokračování.

Starosta – V rámci DSO Policka se řeší budoucnost cyklostezek a turistických tras na Policku. Tato cesta je navržena jako nová cyklotrasa s propojením na komunikaci ve směru Mýto – Nížká Srbská. Původně zde cesta byla.

Krista – Líbí se mu záměr výsadby stromů, který byl zmíněn. Navrhuje, aby lidé měli možnost zasadit si za své „nově narozené děti“ vždy jeden strom.

Starosta – Návrh se mu líbí, budeme o něm uvažovat.

Petříček – Bude obec udržovat zelené plochy okolo cest, když bude pořízena nová technika?

Starosta – Na to není technika primárně určena, a zároveň disponujeme nízkým počtem pracovníků, kteří mají za úkol i další akce obce.

Starosta nabádal, aby občané byli rozumní a v rámci možností udržovali plochy okolo svého domu sami.

Petříček – Upozornil, že okolí cest je zasypané hrubou zeminou s velkým množstvím kamení – pozůstatek oprav komunikací – proto se obává, že sečení vlastní technikou nebude možné, aby nedošlo k jejímu poničení.

Starosta – Ano, s tím souhlasím. Během jarních měsíců musí dojít úpravám těchto krajnic. Obec bude urgovat i výkopové práce společnosti Viridium, která zde ukládá optickou kabeláž, aby bylo možné okolí komunikací finálně upravit.

Lanta V. ml. – Bude po stavebních pracích v okolí kostela možné i nadále v zimě sáňkovat?

Starosta – Ano, neplánujeme úpravu formou schodů. Bude tam položená dlažba, která tyto zimní radovánky dětí neohrozí.

Schummacherová – Budou po obci umístěné koše na psí exkrementy?

Starosta – Pár košů po obci umístíme, nyní vytipujeme vhodné lokality.

Místostarosta souhlasil s umístěním košů, doplnil, že se obává vhazování nevhodného odpadu.

Lanta V. ml. – Nelíbí se mu velká rychlost projíždějících vozidel na trase od Mýta po výjezd z Bezděkova směr Police nad Metují.

E. Gennertová informovala, že velmi často v obci stávají policisté. Oproti jiným měsícům, resp. předešlým létům, je to až nezvykle velmi často.

Jaklová R. – Oporovala, že tu policisté téměř nebývají, vídá je zřídkakdy.

Starosta souhlasil s E. Gennertovou, že velmi často stávají na odbočce k Jansovým, ale také u obchodu či výjezdu z obce směr Police nad Metují.

Dostál – Zeptal se na těžební práce naproti nádraží, díky čemuž je objížďka pro vozidla nad 3,5 t.

Starosta – Souhlasil, že je to nepříjemné, bohužel obec nemá mnoho možností.

Lanta V. ml. – Navrhuje průjezdový radar, aby zmírnil rychlost projíždějících vozidel. Nebo na zkoušku kamerové měření.

Lanta J. – Ve Velkých Petrovicích je na zkoušku kamera, zda má smysl osadit průjezdový radar.

Starosta – Tyto typy komunikací má ve správě SÚS Královéhradeckého kraje. Zároveň není Bezděkov nad Metují vhodný úsek pro měření rychlosti.

Místostarosta – Obecně není prioritou osazovat systémy měření mimo hlavní komunikaci/tahy.

Lanta V., Jaklová R. – Kolem Dvora Králové n. L. a na Rychnovsku mají tyto systémy všude.

Starosta – Nechceme to bagatelizovat, uvědomujeme si závažnost a diskuzi se nebráníme. Zjistíme více a na příštím jednání si k tomu řekneme více.

Borna Z. – Kdo má být tedy žadatelem?

Starosta – Musíme to prověřit, zjistíme více informací – oslovíme SÚS, Policii či kraj.

Jaklová R. – A co možnost sepsání petice?

Starosta – Vneseme dotaz a příště Vás budeme informovat.

Petříček V. – A co semafor? Radar?

Jansa P. – Nejsme průjezdová obec.

Lanta V. ml. – Ve Zlíči nainstalovali radar a funguje to.

Starosta s místostarostou slíbili, že zjistí více informací a možnosti, poté budou informovat.

Dubišar – Zvažuje obec slevu pro důchodce na poplatky za komunální odpad? Jsou obce, které slevu aplikují.

Starosta – A právě tyto obce v letošním roce zdražili a občané platí víc než my v naší obci. Chceme být spravedliví ke všem, v tuto chvíli nevidíme důvod k udělování výjimek. Stal by se z toho precedens.

Veřejné zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20⁴⁵ hodin.

.....
Pavel Jansa
1. ověřovatel

.....
Martin Jirmann
2. ověřovatel

.....
Ing. Eva Gennertová
zapisovatelka

.....
Mgr. Miroslav Maroul
starosta obce