



Obec Bezděkov nad Metují
Zastupitelstvo obce



ZÁPIS
Z 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE BEZDĚKOV NAD METUJÍ
V ROCE 2024

konaného dne **16. 5. 2024** od 19.00 hodin na sále pohostinství čp. 32

Přítomni: Mgr. Miroslav Maroul, Ing. Eva Gennertová, Martin Moravec,
Martin Jirmann, Ing. Tomáš Verner, Lukáš Petříček, Pavel Jansa, Lukáš
Němec, Ing. Věra Bílková
/9 členů zastupitelstva/ - ZO je usnášení schopné

Omluveni:

Zapisovatelka: Eva Gennertová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Věra Bílková, Ing. Tomáš Verner

I. Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Ing. Věra Bílková, Ing. Tomáš Verner

Usnesení č. 01/02/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola plnění bodů zápisu z 1. zasedání ZO v roce 2024 konaného dne 22. 2. 2024

Přijatá usnesení jsou splněna nebo rozpracovaná.

III. Program zasedání (návrh):

Body k usnesení:

1. Koupě podílů na pozemku p. č. 680, k. ú. Bezděkov nad Metují
2. Darovací smlouva – podíly na pozemcích p. č. 689, 443/13, 465/57 a 466/5, vše k. ú. Bezděkov nad Metují
3. Majetkové vypořádání – bezúplatný převod pozemků mezi Královéhradeckým krajem a obcí Bezděkov nad Metují
4. Právo provést stavbu – OPTICKÁ SÍŤ Bezděkov nad Metují
5. Digitální technická mapa Královéhradeckého kraje

6. Kronikář obce
7. Smlouva o poskytnutí daru – Za poklady Broumovska, o.p.s.

Usnesení č. 02/02/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

IV. Vlastní jednání

Body k usnesení:

1. Koupě podílů na pozemku p. č. 680, k. ú. Bezděkov nad Metují

- Jedná se o pozemek p. č. 680 v katastrálním území Bezděkov nad Metují, obci Bezděkov nad Metují, zapsaný na LV 131 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký Kraj, katastrální pracoviště v Náchodě.
- Obec Bezděkov nad Metují je spoluvlastníkem pozemku o velikosti podílu ve výši 1/8.
- Podíly ve vykupují ve velikost 1/16 a 1/8 od celkem 9 prodávajících.
- Cena za podíl ve výši 1/16 je stanovena na 2.616, - Kč a za podíl ve výši 1/8 je kupní cena 5.233, - Kč. Celková kupní cena je ve výši 36.629, - Kč. Náklady související s převodem předmětu prodeje uhradí kupující, tj. obec.

Usnesení č. 03/02/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** koupí spoluvlastnických podílů k pozemku p. č. 680 v k. ú. Bezděkov nad Metují, vše zapsané na LV 131, v celkové výši 36.629, - Kč. Zastupitelstvo obce zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o převodu vlastnictví k nemovité věci (kupní smlouva) č. j. OBNM/454/2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Darovací smlouvy – podíly na pozemcích p. č. 689, 443/13, 465/57 a 466/5, vše k. ú. Bezděkov nad Metují

- Jedná se o dar podílů (spoluvlastníka P.V.) na pozemcích:
 - p. č. 465/57 a 466/5 zapsaný na LV 139 – výše podílu 1/46
 - p. č. 443/13 zapsaný na LV 225 – výše podílu 1/16
 - p. č. 689 zapsaný na LV 226 – výše podílu 1/24
- Veškeré náklady související s převodem podílů uhradí obdarovaný, tj. obec
- Pozemky nejsou zatíženy žádnými vlastnickými ani jinými právy, ani zde nevázne jiný typ omezení.

Usnesení č. 04/02/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod (přijetí daru) podílů na pozemcích **p. č. 465/57 a 466/5** zapsaný na LV 139 – výše podílu **1/46**, v k. ú. Bezděkov nad Metují, do vlastnictví obce Bezděkov nad Metují a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy č. j. OBNM/451/2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 05/02/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod (přijetí daru) podílu na pozemku **p. č. 443/13** zapsaný na LV 225 – výše podílu **1/16**, v k. ú. Bezděkov nad Metují, do vlastnictví obce Bezděkov nad Metují a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy č. j. OBNM/452/2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 06/02/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod (přijetí daru) podílu na pozemku **p. č. 689** zapsaný na LV 226 – výše podílu **1/24**, v k. ú. Bezděkov nad Metují, do vlastnictví obce Bezděkov nad Metují a zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy č. j. OBNM/453/2024.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Majetkové vypořádání – bezúplatný převod pozemků mezi Královéhradeckým krajem a obcí Bezděkov nad Metují

- Dne 30.4.2024 obec přijala žádost Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizace, která zajišťuje na základě zřizovací listiny výkon vlastnických práv Královéhradeckého kraj, o bezúplatný převod pozemků p. č. 163/10, 163/14 a 173/4 a p. č. 1020, které jsou ve vlastnictví obce.
- Obec Bezděkov nad Metují zároveň požádala o bezúplatný převod pozemků p. č. 681/3, 681/4, 681/5, 681/6, 681/7, 681/8, 681/9, 81/10, 681/11, 681/12, 681/13, 702/3, 702/5, 702/16 a 702/18.
- Důvodem těchto bezúplatných převodů je majetkové vypořádání pozemků pod tělesy silnic č. III/30315 a č. III/30317 a chodníků v jejich okolí.
- Záměr obce bezúplatně převést pozemky Královéhradeckému kraji byl zveřejněn na úřední desce obce od 30.4.2024 do dnešního dne, tj. min. 15 dnů (zákonná lhůta).

Usnesení č. 07/02/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod (darování) pozemků z vlastnictví obce Bezděkov nad Metují do majetku Královéhradeckého kraje jako vlastníka těles silnic, které se na pozemcích nachází:

pod silnicí III/30317

- **p. č. 163/10** (ostatní plocha – silnice, o výměře 33 m²)
- **p. č. 163/14** (ostatní plocha – silnice, o výměře 8 m²)
- **p. č. 173/4** (ostatní plocha - silnice, o výměře 432 m²)

a pod silnicí III/30315

- **p. č. 1020** (ostatní plocha - silnice, o výměře 12 763 m²)

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 08/02/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod (přijetí daru) pozemků k. ú. a obci Bezděkov nad Metují z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví obce Bezděkov nad Metují. Jedná se o:

- **p. č. 681/3** (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 649 m²)
- **p. č. 681/4** (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 29 m²)

- p. č. 681/5 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 147 m²)
- p. č. 681/6 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 38 m²)
- p. č. 681/7 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 23 m²)
- p. č. 681/8 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 8 m²)
- p. č. 681/9 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 236 m²)
- p. č. 681/10 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 343 m²)
- p. č. 681/11 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 10 m²)
- p. č. 681/12 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 55 m²)
- p. č. 681/13 (ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 15 m²)
- p. č. 702/3 (ostatní plocha - silnice, o výměře 561 m²)
- p. č. 702/5 (ostatní plocha - silnice, o výměře 94 m²)
- p. č. 702/16 (ostatní plocha - silnice, o výměře 242 m²)
- p. č. 702/18 (ostatní plocha - silnice, o výměře 21 m²)

Na pozemcích se nachází chodníky, sjezdy na místní komunikace a zeleň, které obec vlastní a udržuje. Zastupitelstvo obce Bezděkov nad Metují zároveň souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s formulací zákazu zcizení:

„Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, pod sjezdy na místní komunikace a zelení, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.“

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Právo provést stavbu – OPTICKÁ SÍŤ Bezděkov nad Metují

- Společnost VIRIDIUM.CZ s.r.o., IČ 27498506, se sídlem Tyršova 342, 549 54 Police nad Metují, požádala Obec Bezděkov nad Metují o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu – OPTICKÁ SÍŤ Bezděkov nad Metují.
- Je v zájmu obce podporovat výstavbu takové infrastruktury.
- Společnost Viridium.cz s.r.o. provedla přípravu formou uložení kopoflexů při výstavbě splaškové kanalizace. Uložení samotné optické sítě bude následovat po procesu veškerých povolení stran stavebního úřadu. Infrastruktura bude k dispozici po velké části naší obci.
- Záměr práva provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví obce byl zveřejněn na úřední desce obce od 30.4.2024 do dnešního dne, tj. min. 15 dnů (zákonná lhůta).

Usnesení č. 09/02/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o právu provést stavby – OPTICKÉ SÍTĚ Bezděkov nad Metují.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Digitální technická mapa Královéhradeckého kraje

- Spolupráce s Královéhradeckým kraje v oblasti budování Digitální technické mapy KHK, s vidinou přínosu ve zlepšení a zjednodušení získávání údajů zejména o průběhu dopravní a technické infrastruktury.
- KHK bude realizovat projekt DTM KHK v rámci Výzvy NPO – Digitální vysokokapacitní síť – Rozvoj digitálních technických map.
- KHK zaslal typizovaných návrh Smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.

Usnesení č. 10/02/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí s** uzavřením Smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví ro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Kronikář obce

- Dosud vykonával funkci kronikáře obce pan Petr Verner, svou činnost ukončil ke konci roku 2023. Starosta obce jménem celého Zastupitelstva poděkoval za jeho dosavadní činnost.
- Zastupiteli obce byla proto oslovena paní Veronika Jansová.

Usnesení č. 11/02/2024

Zastupitelstvo obce **souhlas s tím**, aby paní Veronika Jansová vykonávala funkci kronikáře obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato.

7. Smlouva o poskytnutí daru – Za poklady Broumovska, o.p.s.

- Společnost Za poklady Broumovska, o.p.s., zastoupená paní Terezou Kramplovou MgA., uměleckou ředitelkou festivalu, požádala o poskytnutí daru na 19. ročník mezinárodního hudebního festivalu, který se koná i v naší obci – konkrétně 3. 8. 2024 v 18:00 hodin a půjde o koncert lektorů Letních hornových kurzů.

Usnesení č. 12/02/2024

Zastupitelstvo obce **souhlasí s** uzavřením Smlouvy o poskytnutí daru na uhrazení části nákladů spojených s 19. ročníkem mezinárodního hudebního festivalu Za poklady Broumovska 2024, a to ve výši 10.000,- Kč (slovy: *desettisíckorunčeských*).

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Body informativní a na vědomí:

1. Příprava fakturace na stočné

- J. Košová pracuje na pokladech pro fakturaci na stočné, konzultuje finální úpravy SW pro budoucí využití s poskytovatelem.
- Fakturace proběhne během nadcházejících dnů, každý bude informován zvoleným způsobem.

2. Omezení provozu směrem k vlakovému nádraží

- Starosta informoval, že vnímáme zvýšený průjezd naší obcí, a to především z důvodu dlouhodobě umístěného semaforu s omezením provozu v pravém jízdním pruhu naproti vlakovému nádraží, ale nejspíš také i z důvodu zahájení úsekového měření ve Velkých Petrovicích.
- Omezení provozu semaforem je vynuceno nezbytným zabezpečením pádu stromů a kameniva z pozemku ve vlastnictví Benediktínů.
- Probíhají jednání s vlastníky pozemků a Správou silnic Královéhradeckého kraje.
- V tuto chvíli nemáme více informací k tomu, jak dlouho budou omezení trvat.
- Začali jsme zjišťovat možnosti zvýšení bezpečnosti na našich komunikacích vedoucích na Polici, ale i na Machov. Některá řešení jsou jednoduchá, ale méně efektivní, jiná jsou složitější a vyžadují více času na přípravu (možnosti: měření policií, informativní měření tabulkou, okamžité měření certifikovanou kamerou, úsekové měření, semaforey atp.).
- Úsekové měření ve Velkých Petrovicích je ve vlastnictví města Náchod, které toto zařízení provozuje. V posledních několika měsících tam byla umístěna kamera, která kontrolovala četnost/intenzitu dopravy, a dle toho byla vyhodnocena ekonomická návratnost při umístění tak nákladného zařízení, jakým právě úsekové měření je. Aktuálně víme, že odbor dopravy na MěÚ Náchod nabral několik nových zaměstnanců, kteří administrují procesy okolo pokutového řízení. Proces, který předcházal vzniku „úsekového měření“ v této oblasti trval cca 1- 1,5 roku.
- Dále starosta informoval o dopravním omezení na trase Mýto – nádraží ČD, kde je umístěn semafor a betonové bloky omezující provoz do jednoho jízdního pruhu. Důvodem je proběhlá těžba v přilehlém svahu a nebezpečí pádu odlamujícího se kamení. Víme o dvou nehodách, bez zranění, v nichž hlavní roli sehrálo právě uvolňující se kamení. Těžba v tomto svahu je neefektivní, spousta dřeva zůstala v místě těžby. Nákladná byla i oprava opěrné zdi, což byl požadavek SS KHK. V řešení je dále geologická situace v inkriminovaném místě. V tuto chvíli nevíme, jak dlouho budou omezení na zmíněné trase trvat. Nebyli jsme přizváni k žádnému jednání. V lednu 2024 jsme povolili omezení dopravního provozu na dobu těžby, lhůta skončila s lednem 2024.

3. Oprava komunikace v Kalabonu

- Dlouhodobě usilujeme o spolupráci s KHK na přípravě opravy komunikace a chodníku v Kalabonu. Bohužel stále čekáme na postupy stran SS KHK.
- Budoucí oprava této komunikace může mít i vliv na přijetí některých opatření související se zvýšením provozem, o kterém jsme se zmiňovali.

4. 150 let školy

- v sobotu 8. 6. 2024 proběhne oslava 150 let školy v Bezděkově nad Metují
- je připraven bohatý kulturní program, včetně prohlídky školy, výstavy obrazů pana Antonína Vacka, komentované prohlídky kostela, hodin i zvonů atp.

5. Areál kostela, školy a fary

- probíhají finální úpravy veřejného prostranství v areálu kostela, školy a fary, a to společností BEZEDOS, práce mají být dokončeny 31.5.2024
- vše probíhá bez komplikací, práce je zatím odvedená kvalitně

6. 300 let kostela

- Letos je tomu 300 let od započetí stavby kostela sv. Prokopa v naší obci (1724-1727, 1729 vysvěcení).
 - Na výročí upozorňoval již Marian Lewicki, než zemřel.
 - Zastupitelstvo uvažuje o oslavě, zatím není stanoveno, v jakém rozsahu.
-

Diskuze:

Uvažuje obec umístění optické sítě i v Kalabonu a případně kdy?

Starosta – Nejprve musí proběhnout výběrové řízení na projektovou dokumentaci (chodník + komunikace v Kalabonu), protože při těchto opravách budou probíhat výkopové práce, které by rádi využila firma Viridium.

Místostarosta doplnil, že obec není zřizovatelem/majitelem sítě, tím je firma Viridium.

Starosta doplnil, že s firmou Viridium spolupracujeme.

Ing. Heinzlová – Bude součástí plochy u kostela i řešení osvětlení kostela?

Starosta – na ploše „elipsy“ jsou uloženy šachty, kde připravujeme řešení osvětlení kostela (f. ETNA – navrhovali i osvětlení zámku v Náchodě), umístěna budou 4 čočková pochůzná světla + 2 reflektory dle potřeby. S ohledem na výši investice a vyšší nároky na odbornost při posuzování typů světla, bude firma na místě zkoušet různé typy osvětlení – nejsme nyní schopni říci, kdy bude osvětlení hotové.

V. Lanta ml. – V obci Starkoč probíhá měření na úseku, kde je provoz omezen na 30 km/h. Situace se tam zlepšila.

Starosta – Již jsme probírali, navrhováno bylo mnoho způsobů řešení (retardér, semafor...). Uvědomujeme si problémy související s vyšší průjezdností obcí, proto zjistíme relevantní možnosti a přijdeme adekvátní opatření.

R. Jaklová – Nejde o peníze, ale o bezpečnost. Na mnoha místech je problém vůbec přejít komunikaci.

Starosta – Nejjednodušší je požádat Policii ČR o součinnost. Sami nejsme schopni rozhodnout, jaké řešení bude nejlepší. V minulosti bylo snížení rychlosti diskutováno (uvažováno snížení na 40 km/h), ale nešlo to, protože zpomalení provozu na této komunikaci není žádoucí.

R. Jaklová – Obec si snad může a musí hájit své zájmy a umístit značky dle potřeby?

Starosta – Ne, takto to řešit nelze. Vše musí být řešeno ve spolupráci se SÚS a dopravním inspektorátem.

Dále padl dotaz, že na mnoha místech je situace horší než v Kalabonu. Proč tedy nelze pro ochranu komunikace a projíždějících vozidel umístit sítě, které uvolňující kamení zajistí?

Starosta – Je to spíše otázka financování tohoto poměrně nákladného opatření (kdo?). Dále před těžbou nepředvídali, že nastanou takové problémy. Nyní bude záležet na geologickém posudku, na jehož základě budou definovány konkrétní opatření a omezení. V tuto chvíli nemáme žádné další informace, jak bylo již řečeno.

L. Vik – Má jedno venkovní posezení navíc. Bylo by možné ho někde umístit, aby sloužilo turistům/cyklistům? Má někde zažádat?

Starosta – Obec bude uvažovat a dá vědět. Aktuálně v rámci společného projektu s DSO Policka připravujeme žádost o dotaci na turistická zastavení. My uvažujeme o sezení v Dražského rybníka. Nejlepší by bylo o této nabídce podiskutovat v rámci pracovního jednání zastupitelstva. Oslovíme Vás a pozveme k projednání. Starosta poděkoval za nabídku.

R. Jaklová – Co dělat s kamiony, které si přes naši obec zkracují trasu? Jedná se o kamiony z firmy Hauk.

Starosta – Zkusíme oslovit přímo firmu Hauk, aby přes obec neprojízděli.

Místostarosta – Zařídí to.

J. Kosinková – Dotázala se, zda správně pochopila, že teprve teď bude obec oslovovat dopravní inspektorát, aby občas měřili?

Starosta – Ne, musíme posoudit přijetí vhodného opatření.

J. Kosinková – Kdy bude další ZO, aby měli více informací?

Starosta – koncem června 2024, budeme se snažit Vás informovat o přijetí opatření.

J. Kosinková – Už to trvá dlouho, chceme po obci více aktivity v tomto směru.

R. Jaklová – Pomůže tomu petice?

Starosta – Spíše ne, ale je to možnost. Je to proces, který bude muset MěÚ Náchod schválit.

R. Jaklová – Když se umístí kamerový systém, tak se investice brzy vrátí.

Starosta – MěÚ Náchod má problémy nedostatečnými kapacitami.

L. Vik – Dalo by se aspoň zažádat, aby tu občas měřili?

Místostarosta – Kapacity mají opravdu omezené pro nedostatek lidí. Pokusíme se udělat maximum.

Starosta – Jsme v situaci, která není dobrá. Opravdu musíme zjistit možnosti, podmínky a pak to budeme diskutovat a projednávat na ZO.

P. Jirmann – Upozornil na nedodržování dopravních předpisů kurýrními službami.

Ing. Heinzlová – Kamery by měly uplatnění i na komunikaci směr Machov.

Místostarosta – Je potřeba, abychom se všichni zamysleli sami nad sebou, ani místní mnohdy nerespektují pravidla silničního provozu, včetně nás samotných.

V. Lanta ml. – Proč lidí jezdí na cestě za kostelem okolo Bornových?

Starosta – Je to dlouhodobá záležitost, kterou v době opravy prostranství u kostela tolerujeme. Zároveň je část pozemků místní komunikace v soukromém vlastnictví. Dále upozornil, že se dlouhodobě pracuje na posouzení dopravní situace v křižovatkách a dalších inkriminovaných místech po obci.

Místostarosta – Řešíme to ve spolupráci s Ing. Eichlerem, nyní čekáme na jeho odborné stanovisko.

R. Jaklová – Už se ví, kdo sprejoval po obci?

Místostarosta – Ne, stále je to v řešení Policie ČR.

Starosta dále doplnil, že probíhají jednání s TJ Sokol o možném převodu budovy tělocvičny do vlastnictví obce. Celý proces bude pod dohledem právní kanceláře.

Veřejné zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21⁰⁵ hodin.

.....
Ing. Věra Bílková
1. ověřovatel

.....
Ing. Tomáš Verner
2. ověřovatel

.....
Ing. Eva Gennertová
zapisovatelka

.....
Mgr. Miroslav Maroul
starosta obce