



Obec Bezděkov nad Metují
Zastupitelstvo obce



ZÁPIS
Z 1. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE BEZDĚKOV NAD METUJÍ
V ROCE 2022

konaného dne **3. 3. 2022** od 19.00 hodin na sále pohostinství č.p. 32

Přítomni: Mgr. Miroslav Maroul, Martin Jirmann, Ing. Věra Bílková, Lukáš Petříček,
Martin Moravec, Pavel Jansa, Martin Jirmann, Eva Gennertová
7 členů zastupitelstva - ZO je usnášení schopné

Omluveni: Jana Tošovská, Lukáš Němec

Zapisovatelka: Jana Košová,

Ověřovatelé zápisu: Martin Moravec, Pavel Jansa

Veřejnost: 33 občanů

I. Volba ověřovatelů zápisu

Navržení ověřovatelé: Martin Moravec, Pavel Jansa

Usnesení č. 01/01/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

II. Kontrola plnění bodů zápisu z 4. zasedání ZO v roce 2021 konaného dne 25. 11. 2021

Přijatá usnesení jsou splněna nebo rozpracována.

III. Program zasedání (návrh):

Body k usnesení:

1. Rozpočet obce pro rok 2022
2. Stočné
3. Zeleň drážní kousky – obnovení účelové polní cesty
4. Záměr obce – pacht pozemků
5. Pronájem pohostinství č.p. 32
6. Prodloužení pracovní smlouvy paní Obrcianové

Usnesení č. 02/01/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

IV. Vlastní jednání

Body k usnesení:

1. Rozpočet obce pro rok 2022

- Rozpočet obce byl řádně zveřejněn na úřední desce obce dne 15. 2. 2022 a vychází z platného rozpočtového výhledu obce.

Usnesení č. 03/01/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Bezděkov nad Metují jako vyrovnaný, a to s celkovými příjmy rozpočtu ve výši 27.386.133,- Kč, financováním ve výši 13.049.506,24 Kč, celkovými výdaji rozpočtu ve výši 39.746.521,46 Kč a financování ve výši 13.733.428,46 Kč – z toho zapojení přebytku minulých let ve výši 13.049.506,24 Kč, smluvně zabezpečený úvěr ve výši 683.922,22 Kč a splátkami úvěru ve výši 1.373.040 Kč. Současně Zastupitelstvo obce schvaluje paragrafy jako závazné ukazatele rozpočtu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Stočné

- Po dobu zkušebního provozu se nebude stočné vybírat z důvodu postupného připojování objektů na veřejnou kanalizaci.
- Způsob a technické řešení úhrady stočného bude řešeno v průběhu zkušebního provozu.
- Do ukončení zkušebního provozu nebude vybíráno stočné (předpoklad – podzim 2022), poté bude stočné zpoplatněno.

Usnesení č. 4/01/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí, že se po dobu zkušebního provozu nebude vybírat stočné.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Zeleň drážní kousky – obnovení účelové polní cesty

- Obecní pozemky Drážní kousky byly historicky přístupné z polní komunikace p. č. 439/7 a 443/6.
- Z důvodu vývoje změn i okolních zemědělských pozemků po stránce vlastnické nebo pachtu je potřebné, aby tato cesta byla obnovena.
- Cesta by byla přiměřeně zpevněná kamenivem v šířce cca 3,5 m.
- Obnovením cesty by se přilehlé pozemky staly pro hospodaření přístupnými.
- Cesta by byla obnovena po úsecích dle finančních možností a vhodného materiálu na zpevnění.

Usnesení č. 5/01/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje připravení a postupnou realizaci obnovení účelové polní cesty k nově realizované výsadbě Zeleně Drážní kousky.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Záměr obce – pacht pozemků

- Pozemky, které jsme nabyly zpět vypovězením smlouvy s Borem, s.r.o. za neplacení nájemného.
- Krom pozemků: 1) které budou dotčeny akcí Zeleň Drážní kousky,
2) kde je obec spoluvlastníkem,
3) které se využívají jako cesta.
- Nabízené pozemky: 283/20, 283/21, 379/4, 455/2, 466/4, 561/1, 561/4, 645/1, 696, 1011.
- Zájem je potřeba projevit písemně do 4. 4. 2022

Usnesení č. 6/01/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pachtu pozemků dle přiložené tabulky pouze jako celek.

Identifikace pozemku
Katastr: Bezděkov nad Metují, obec: Bezděkov nad Metují
LV: 10001

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra (m ²)
283/20	orná půda	-	567
283/21	orná půda	-	1939
379/4	orná půda	-	3937
455/2	trvalý travní porost	-	5071
466/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	1187
561/1	trvalý travní porost	-	3555
561/4	trvalý travní porost	-	1421
645/1	trvalý travní porost	-	7380
696	ostatní plocha	ostatní komunikace	3536
1011	orná půda	-	223
Celkem:			28816

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Pronájem pohostinství č.p. 32

- Po opakujících se nabídkách na pronájem pohostinství nedošlo do současné doby k vážnému zájmu.
- V posledních dnech byl projevěn zájem p. Františkem Šnejdem, bytem č.p. 153, Bezděkov nad Metují, který o pronájem části pohostinství k provozování hostinské činnosti.
- Je předložen návrh smlouvy o pronájmu prostor k podnikání, který má k dispozici i p. Šnejd.
- Je navrženo, že pokud p. Šnejd bude akceptovat smluvní podmínky, uzavřít s ním tuto smlouvu.

Usnesení č. 7/01/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem části pohostinství panu Františku Šnejdovi a pověřuje starostu k podpisu předložené smlouvy v případě, že bude se smlouvou souhlasit.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Prodloužení pracovní smlouvy - paní Marie Obrcianová

- V současné době ÚP neumožňuje zaměstnávání pracovníků na VPP z důvodu rozpočtového provizoria státu.
- Návrh prodloužení stávající pracovní smlouvy paní Obrcianové o dva měsíce na zajištění jarních prací.
-

Usnesení č. 8/01/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodloužením pracovní smlouvy paní Marie Obrcianové o dva měsíce, tzn. do 31. 5. 2022.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Body informativní a na vědomí:

- 1. Rozpočtová opatření**
- 2. Doplněk Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na nákup knih do výměnného fondu Knihovny města Police nad Metují**
- 3. Audit hospodaření obce Bezděkov nad Metují**
- 4. Oprava místních komunikací v Bezděkově nad Metují – Eurovia CS, a.s. a BSS, s.r.o.**
- 5. Sběrná místa a kontejnery na tříděný odpad**
- 6. Parkoviště u prodejny**
- 7. Pozemky pod chodníkem k Machovu – výkupy**
- 8. Obnova přerušného VO od lomu na Mýto**
- 9. Odstraňování škod způsobených přívalovými dešti v Kalabonu**
- 10. Upozornění – Domovní přípojky splaškových vod (soukromá část)**
- 11. Zprovoznění zametacího stroje**
- 12. Základní škola – Informace o výměně plynových kotlů**

1. Rozpočtová opatření

RO/2021/005 Rozpočtové opatření k 1. 9. 2021

RO/2021/006 Rozpočtové opatření k 1. 10. 2021

2. Doplněk Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku (bez vypořádání) na nákup knih do výměnného fondu Knihovny města Police nad Metují v rámci regionálních knihovnických služeb

- Příspěvek je poskytován každoročně, a to dle aktuálního počtu obyvatel – 11,- Kč/obyvatel.
- Celková výše příspěvku je pro rok 2022 ve výši 6.919,- Kč.

3. Audit hospodaření Obce Bezděkov nad Metují

- Při přezkoumání hospodaření obce Bezděkov nad Metují nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004)

4. Oprava místních komunikací v Bezděkově nad Metují – Eurovia CS, a.s. a BSS, s.r.o.

- Předložen situační výkres rozsahu a způsobu oprav a časový harmonogram.
- Podmínkou pro nástup a zahájení prací firmy BSS a Eurovia MK je pokračování ve výměně nevyhovujících šoupat vodovodních přípojek vody a dalších ventilů a vodovodů. Pokračování od příštího týdne.
- Probíhá výměna dešťové kanalizace v celé ulici Drážka. Bez této výměny nelze opravit MK. Tyto práce provádí obec.

5. Sběrná místa a kontejnery na tříděný odpad

- V nejbližší době budou dodány kontejnery pro vybavení čtyř sběrných míst.
- Zpevnění ploch pod kontejnery a příjezd k nim bude prováděn v rámci prací zaměstnanců obce, dle aktuálních finančních možností.

6. Parkoviště u prodejny

- Zpevnění této plochy bude též v rámci prací zaměstnanců obce s rozsahem dle finančních možností.

7. Pozemky pod chodníkem k Machovu - výkupy

- Geodezie Náchod, s.r.o. vyhotovuje geometrický plán, který je potřeba k uzavření smluv s majiteli těchto pozemků.

8. Obnova přerušného VO od lomu na Mýto

- Dodávka je zadána firmě Elpol Police nad Metují, s.r.o.
- Bude provedeno obnovení závěsného kabelu a osazen elektrický sloupek VO na pozemku ČOV, kde dojde k dočasnému propojení na ČOV.
- Předpokládané náklady do cca Kč 80.000,-

9. Odstraňování škod způsobených přívalovými dešti v Kalabonu

- Do současné doby odstraňováno vlastními silami.

10. Upozornění - Domovní přípojky splaškových vod (soukromá část)

- Upozornění na ukončení sběru podkladů od majitelů objektů pro hromadné zajištění územního souhlasu k jejich umístění na soukromých pozemcích.
- 10. 3. 2022 dojde k uzavření a předání podkladů na stavební úřad

11. Zprovoznění zametacího stroje

- Dohodnutá spolupráce pro zprovoznění stroje a zaučení obsluhy s p. Gennertem z Police nad Metují

12. Základní škola – Informace o výměně plynových kotlů

- Osloven p. Renfus na výměnu 2 ks plynových kotlů.
- V současné době díky událostem na Ukrajině je obrovská nejistota ohledně cen a dodávek plynu.
- Návrh opravy stávajících kotlů a vyčkání na reakci trhu v oblasti vytápění.

Volná diskuze:

- p. Jiří Krista:** Mám problém s napojením splaškové kanalizace. Myslím si, že by mě měla napojit odborná firma.
- p. starosta:** Nerad bych Vám bez konkrétnějších informací žádost odmítnul nebo něco sliboval. Je potřeba se na to ještě podívat.
- p. Josef Dostál:** Jaký má být spád kanalizace?
- p. starosta:** Od 3 %, tzn. 3 cm rozdíl na 1 metru, ale může být i mnohem menší, záleží na šířce odpadní trubky.
- p. Zdeněk Lemfeld:** Je potřeba oslovit firmu BSS, s.r.o., aby na mém pozemku dorovnali propad/sednutí půdy po stavbě kanalizace.
- p. starosta:** Stavba ještě nebyla definitivně ukončena. Zítra předám info p. Schmidtovi – stavbyvedoucímu firmy BSS, s.r.o.
- p. Miloš Zítka:** Bude obnoven kanálek s odvodem vody? Měl jsem za deště před garáží plno vody!
- p. starosta:** To se dá dohodnout s firmou Eurovia, jmenovitě s p. Večeřem, aby se voda odvedla pomocí kanalizačního žlabu se zátěžovou mříží.
- p. Václav Petříček:** Dá se u nás, až se budou opravovat cesty, dát kanál výš?
- p. Starosta:** Vzhledem k časovým potížím při podávání žádosti o dotaci na opravu komunikací, nebylo v lidských silách sepsat žádost, kde by se počítalo s vyladěním těchto detailů. Proto se v dotaci s těmito záležitostmi nepočítá a musí se diskutovat s dodavatelskou firmou a řešit to jako vícepráce a také projednat, kdo je zaplatí a zda na ně budou finance. Speciálně u tohoto kanálu si osobně myslím, že se to bude muset takto vyřešit.
- p. Jan Tošovský:** Co bude s tou obrubou a páskami okolo nás?
- p. starosta:** Dnes jsem toto téma s p. Večeřem z Eurovie konzultoval. Musíme zvážit, jestli udělat jen jednu stranu s obrubníky a druhý kraj komunikace bez obrubníku více zpevnit, kvůli vyhýbání protijedoucích aut.
- p. Pavel Vojtěch:** Bude se dělat chodník Kalabonem? Bude VO směr Police nad Metují?
- p. starosta:** Tento měsíc jsem byl na KHK a žádal jsem o dotaci na prostranství kolem kostela. Na Kalabon už zažádáno u Kraje a SÚS je, ale bohužel se nyní přeme o to, kdo zaplatí renovaci kanalizace pod chodníkem, kterou oficiálně nikdo nevlastní. Už tenkrát, když projektant odhadoval cenu za tuto kanalizaci, tak se dostal na částku 17-ti milionů korun bez DPH. Rekonstrukci se snažíme tlačit na kraji, aby tuto kanalizaci zadotovali, abychom se jen spolupodíleli nějakým rozumným podílem. Aktuální chodník neodpovídá podmínkám, kdy by měl být v min. šíři 1,25 m pro jeden směr chodců. Odhad opravy jen samotné silnice stojí 70 milionů. Jedni slíbí, že opraví, ale vždy se vymění garnitura a vše se vrátí na začátek.

Po celou dobu se využívalo vykopu kanalizace a připojení přílože kabelů s chráničkou. V první etapě jsme ukládali pouze chráničku s tím, že kabely protáhneme později. Při první negativní zkušenosti, kdy se na několika místech nedal kabel chráničkou z důvodu většího ohybu protáhnout, jsme přistoupili i k příloži samotného kabelu tam, kde se bude opravovat

komunikace. Nemůžeme riskovat, že by se musel z důvodu neprůchodnosti chráničky, , narušit nově položený povrch cesty.

Prozatím nemáme takto připraveno u Bernardových, jinak je všude, kde se bude obnovovat povrch silnice, pro připojení VO hotové. Zaměstnanci obce instalují ztracené bednění, kde se uloží příprava na budoucí připojení k VO. 130 míst je připraveno na připojení na sloup. Prozatím není prioritou obce dát celé osvětlení najednou, ale bude se řešit postupně. Nejdůležitější světla jsou na hlavní trase, kde se spoustu let neinvestovalo – cca 20 let.

p. Miloš Zítka: Bude se renovovat cesta Kalabonem?

p. starosta: Celou dobu, jak jsem mluvil o dotacích kraje, tak se to týkalo právě této cesty. Minimálně 3 roky se do této cesty nebude investovat.

p. Miloš Zítka: To znamená, že už zůstanou po kanalizaci příčné řezy přes komunikaci?

p. starosta: Žádná firma nedokáže při takovém zásahu dát cestu do původního stavu.

Veřejné zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 22³⁵.

.....
Martin Moravec
1. ověřovatel

.....
Pavel Jansa
2. ověřovatel

.....
Jana Košová
zapisovatelka

.....
Mgr. Miroslav Maroul
starosta obce